

Вектор изменений

Услуги частным клиентам

9 октября 2025 года

В кругу доверия



Инструменты распределения имущества между родственниками

Распределение имущества — это сложный процесс даже в тех случаях, когда он происходит между родственниками. Иногда распределение имущества затрагивает не только личные активы, но и бизнес, которым руководит один из супругов и который не может оставаться без должного управления даже непродолжительный период времени.

Процесс распределения имущества можно сделать менее болезненным и рискованным и более оперативным, если использовать один из доступных инструментов, рассмотренных в настоящем выпуске.

Брачный договор

Понятие, значение и порядок заключения брачного договора

Согласно Семейному Кодексу РФ (далее — СК РФ) все имущество, которое супруги приобрели за время брака, за некоторыми исключениями, становится их совместной собственностью и в случае развода подлежит разделу в равных долях. При определенных обстоятельствах раздел может коснуться и долговых обязательств, возникших в период брака. В отдельную категорию можно отнести споры о разделе имущества, если один из супругов признан банкротом.

Брачный договор позволяет своевременно и в спокойном режиме урегулировать такие вопросы, как режим собственности на все имущество или отдельные его виды, порядок несения семейных расходов, распределение имущества и имущественных обязательств в случае расторжения брака и другие имущественные отношения супругов.

Порядок заключения

Брачный договор заключается в письменной форме и подлежит нотариальному удостоверению.

Он может быть заключен как до государственной регистрации брака, так и в любое время в период брака. В первом случае он вступает в силу со дня регистрации заключения брака, во втором — с момента заключения договора.

Также брачный договор может быть изменен или расторгнут в любое время по соглашению супругов.

Преимущества и недостатки брачного договора

Преимущества:

- Заблаговременное определение порядка владения бизнесом супругов, а также имуществом: движимое и недвижимое имущество, ценные бумаги, денежные средства на счетах/вкладах как в России, так и за рубежом, доли и акции в компании (российской и иностранной) и иное имущество и имущественные права
- Кроме того, в такой договор могут быть включены отлагательные или отменительные условия о правах и обязанностях — то есть их наступление зависит от возникновения или отсутствия определенных обстоятельств. Так, например, супруги могут предусмотреть, что то или иное имущество может перейти в совместную собственность по истечении определенного периода времени.

Недостатки:

- Брачный договор может быть признан недействительным по довольно широкому перечню оснований. Например, брачный договор может быть расторгнут в судебном порядке, если заключен с целью прикрыть другую сделку (притворная сделка) или если истец сможет доказать, что документ подписан под принуждением или в результате обмана.
- Кроме того, если условия договора ставят одного из супругов в крайне неблагоприятное положение (например, супруг полностью лишается имущества, нажитого совместно в браке), то в судебном порядке брачный договор также может быть признан недействительным полностью или частично.
- При наличии иностранных активов необходимо пройти процедуру признания брачного договора на территории иностранного государства, что может занять довольно длительное время.



N. B. Обращаем внимание, что при получении имущества или имущественных прав по брачному договору могут возникать налоговые последствия у получателя

В соответствии с гражданским законодательством наследование может определяться как по закону, то есть по очередности в зависимости от степени родства, так и по завещанию или по наследственному договору.

Так, в отсутствие завещания или наследственного договора имущество может перейти не к тем лицам, к которым бы желал наследодатель.

Завещание

Значение, преимущества и недостатки завещания

При жизни завещателя оформленное завещание не создает никаких прав и обязанностей ни для завещателя, ни для лиц, в интересах которых оно составлено. Совершение завещания не ограничивает завещателя в праве распоряжения имуществом, включенным в завещание.

Завещатель вправе отменить или изменить составленное им завещание в любое время после его совершения, не указывая при этом причины его отмены или изменения.

Исполнение завещания осуществляется после открытия наследства (смерти завещателя). В частности, наследники могут вступить в наследство по истечении шести месяцев с даты открытия наследства.

Преимущества:

- В завещании завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам и любым образом определять доли наследников в наследстве, в том числе лишить наследства наследников по закону, не указывая причин такого лишения. При этом у завещателя нет обязанности сообщать кому-либо о содержании завещания, в том числе завещание может быть закрытым и даже не быть известным нотариусу.
- Завещание имеет приоритет над наследованием по закону.
- Завещание может быть изменено неограниченное число раз. Более того, наследодатель может составить несколько завещаний, в том числе в отношении одного и того же имущества. В таком случае приоритет имеет то завещание, которое было составлено позднее.
- Завещатель вправе совершить завещание, содержащее распоряжение любым имуществом, в том числе тем, которое он может приобрести в будущем.

Недостатки:

- Несмотря на приоритет завещания над наследованием по закону, законодательством предусмотрена категория наследников, которым положена обязательная доля вопреки порядку распределения имущества, указанному в завещании.
- Наследники по закону, лица, указанные в предыдущих версиях завещания, и лица, обладающие обязательной долей в наследстве, могут оспорить завещание после открытия наследства. При этом нужно учитывать, что получение имущества может повлечь за собой и долговые обязательства, связанные с ним, так как наследники отвечают по долгам наследодателя в пределах стоимости переданного им имущества.
- На практике встречаются случаи, когда завещание составляется в отношении имущества, которое было нажито супругами в период брака (например, завещанием предусматривается, что квартира переходит в собственность одного из детей). В указанном случае сначала необходимо будет выделить так называемую «супружескую» долю (которая составляет $\frac{1}{2}$ совместно нажитого имущества), затем оставшееся имущество наследуется согласно завещанию. Для распоряжения совместно нажитым имуществом супруги могут составить совместное завещание.
- При наличии иностранных активов необходимо пройти процедуру признания завещания на территории иностранного государства.

Наследственный договор

Особенности, преимущества и недостатки наследственного договора

В отличие от завещания наследственный договор является более гибким инструментом. При заключении наследственного договора есть возможность предусмотреть больше условий для получателя имущества, а также прав и обязанностей для сторон. Например, наследственный договор может предусматривать для наследующей стороны обязанность совершить какие-либо действия имущественного и неимущественного характера и определять обстоятельства, которые должны наступить ко дню открытия наследства.

Преимущества:

- Наследственный договор имеет приоритет не только над наследованием по закону, но и над завещанием в том случае, если речь идет об одном и том же имуществе. То есть, если наследодатель составил и то, и другое, то наследство будет распределяться согласно наследственному договору.
- Допускается предусмотреть в договоре создание специального фонда по распоряжению имуществом или назначить душеприказчика.
- Наследник еще при жизни наследодателя узнает, что именно он получит и при каких условиях.
- Наследодатель после подписания договора также не лишается права распоряжаться своим имуществом, как пожелает: продать его, подарить и т. д. Будущий наследник не может на это повлиять.
- В рамках заключения наследственного договора за каждой из его сторон сохраняется право совершить односторонний отказ от такого договора. Однако, в то время как наследодатель вправе совершить такой односторонний отказ в любое время путем уведомления всех сторон наследственного договора об отказе, другие стороны вправе отказаться в одностороннем порядке от наследственного договора только в случаях, установленных либо самим наследственным договором, либо законом.
- В отличие от завещания, права и обязанности по наследственному договору переходят к наследникам сразу после открытия наследства.

Как и в случае с завещанием, наследодатель может заключить несколько наследственных договоров. Однако, если такие договоры действуют в отношении одного и того же имущества, то, в отличие от завещания, будет действовать тот наследственный договор, который был заключен раньше остальных.

Для заключения наследственного договора требуется его подписание каждой из сторон, а также обязательное нотариальное удостоверение.

Недостатки:

- Изменить условия договора или расторгнуть его можно только при жизни обеих сторон. Основания для этого — их соглашение или решение суда, если существенно изменились обстоятельства, например, в случае обнаружения лиц, имеющих право на обязательную долю в наследстве
- Наследодатель, который отказался от договора, возмещает другим участникам соглашения убытки, то есть компенсирует несостоявшемуся наследнику его расходы, которые тот понес для исполнения своих обязанностей по соглашению.

Последствия при наследовании

Налоговые обязательства и государственные пошлины при наследовании

На основании п. 18 ст. 217 НК РФ не подлежат налогообложению доходы физических лиц, полученные в порядке наследования. Исключение составляет вознаграждение, выплачиваемого правопреемникам авторов произведений науки, литературы, искусства, а также открытий, изобретений и промышленных образцов.

При планировании дальнейшей реализации полученного в результате наследования имущества необходимо учитывать особенности налогообложения. Например, минимальный срок владения таким недвижимым имуществом для целей освобождения от НДФЛ при продаже составляет три года.

При его продаже до истечения данного срока можно применить вычет в сумме расходов наследодателя на приобретение такого имущества.

За получение свидетельства о праве на наследство наследники, не являющиеся близкими родственниками, должны уплатить государственную пошлину в размере 0,6% стоимости наследуемого имущества, но не более 1 млн руб.

Проект Федерального закона №1026190-8

В настоящий момент в Государственной Думе РФ находится законопроект о внесении изменений в части первую и вторую НК РФ и отдельные законодательные акты РФ, в частности в п. 18 ст. 217 НК РФ.

В текущей редакции НК РФ не подлежат налогообложению следующие виды доходов физических лиц:

- **доходы в денежной и натуральной формах, получаемые от физических лиц в порядке наследования, за исключением вознаграждения, выплачиваемого наследникам (правопреемникам) авторов произведений науки, литературы, искусства, а также вознаграждения, выплачиваемого наследникам патентообладателей изобретений, полезных моделей, промышленных образцов**

Если законопроект будет принят, то положения настоящего пункта не будут применяться в отношении указанных в настоящем пункте доходов, получаемых физическими лицами, имевшими в течение хотя бы одного дня налогового периода, в котором получен соответствующий доход, статус иностранного агента.

Что мы можем предложить?

Наши услуги

- анализ налоговых последствий при получении имущества/имущественных прав и их дальнейшей реализации;
- анализ структуры активов и разработка юридических механизмов передачи активов, содействие в выборе варианта (-ов) передачи активов;
- подготовка или анализ проектов необходимых документов;
- консультационные услуги по сопровождению выбранных механизмов передачи активов (в том числе согласование проектов документов с нотариусом).

Контакты

Мы будем рады, если информация, представленная в настоящем выпуске, окажется для вас интересной и полезной.

Если у вас возникнут вопросы, обращайтесь, пожалуйста, по телефону +7 (495) 787 06 00.



Татьяна Киселёва

Директор

Услуги работодателям
и физическим лицам



Ирина Андрончева

Директор

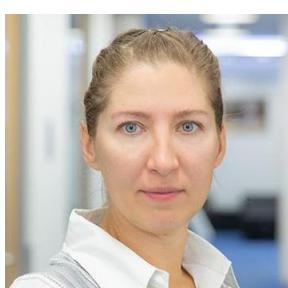
Услуги частным клиентам



Валерия Бугаева

Старший менеджер

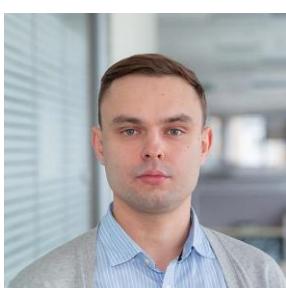
Услуги частным клиентам



Мария Медведева

Старший менеджер

Услуги частным клиентам



Иван Кузнецов

Менеджер

Услуги частным клиентам



Александра Александрова

Младший менеджер

Услуги частным клиентам

delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ