



Новости законодательства

Выпуск от 12 марта 2025 года

В Госдуму внесен законопроект, содержащий поправки в правила проведения эксперимента по исламскому банкингу

Минцифры разработало проект о закреплении контроля сбора за интернет-рекламу за Роскомнадзором

Минстрой рекомендовал не строить малогабаритное жилье в регионах

В Правительстве определили принципы работы маркетплейсов и агрегаторов с самозанятыми

В Госдуму внесен законопроект, содержащий поправки в правила проведения эксперимента по исламскому банкингу

Законопроект содержит:

- продление срока проведения эксперимента до 1 сентября 2028 года;
- расширение перечня сделок: взаимное страхование членов общества, открытие и ведение банковских счетов, переводы по поручению клиентов, деятельность по управлению ценными бумагами (сейчас разрешается привлечение денежных средств и имущества от физических и юридических лиц через займы, размещение облигаций, доверительное управление имуществом и вклады в уставный капитал участников эксперимента, лизинг, выдача поручительств для третьих лиц);

- уточнение порядка финансирования ряда сделок. Ранее под запрет финансирования в рамках эксперимента попадали производство и торговля табачной и алкогольной продукцией, оружием, боеприпасами и игорный бизнес. Теперь список расширен: запрещено финансирование не только готовой табачной продукции, но и никотиносодержащих товаров, а также сырья для их производства;
- расширение оснований отказа во внесении сведений о заявителе в реестр участников эксперимента и исключения сведений об участнике эксперимента из реестра участников эксперимента, в том числе при наличии признаков отсутствия его финансовой устойчивости;
- введение еще одного органа регулирования — комитета по стандартам.

Законопроект также вносит поправки в федеральный закон «О рекламе» — реклама партнерского финансирования должна содержать сведения о включении организации в реестр участников эксперимента.



Источник: *Официальный сайт Госдумы РФ*



Источник: *Интерфакс*



Минцифры разработало проект о закреплении контроля сбора за интернет-рекламу за Роскомнадзором

Напомним, в декабре прошлого года был принят [закон](#) о введении сбора за рекламу в интернете с 1 апреля 2025 года.

Сбор будут уплачивать рекламодатели и операторы рекламных систем (в том числе иностранные), распространяющие в интернете рекламу, направленную на привлечение внимания потребителей, находящихся на территории РФ.

Размер отчислений составит 3% от квартального дохода рекламодателя/оператора рекламных систем от распространения в интернете рекламы, направленной на привлечение внимания потребителей рекламы, находящихся на территории РФ.

Подробнее о сборе см. в [нашем выпуске](#).

Исчисление сбора будет производить Роскомнадзор.

Минцифры России на днях разработало корреспондирующие поправки в положение о ведомстве. Согласно проекту к полномочиям Роскомнадзора добавлено исчисление рекламного сбора и проведение мониторинга полноты и своевременности уплаты.

Стоит отметить, что порядок уплаты этого сбора еще не утвержден.

[Подробнее](#)

Источник: *Федеральный портал проектов нормативных правовых актов*

[Наверх](#)

Минстрой рекомендовал не строить малогабаритное жилье в регионах

Опыт Москвы и Подмосковья, где власти ограничили проектирование малогабаритного жилья в новостройках, может распространиться по всей стране. Минстрой России рекомендует властям субъектов РФ в рамках разработки региональных стандартов согласовывать новые проекты, где минимальная площадь студий начинается от 28 кв. м, однокомнатных квартир — от 36 кв. м, двухкомнатных — от 49 кв. м, трехкомнатных — от 66 кв. м.

[Подробнее](#)

Источник: *Коммерсант*

[Наверх](#)

В Правительстве определили принципы работы маркетплейсов и агрегаторов с самозанятыми

Нормы вошли в обновленный законопроект «О платформенной экономике». В ближайшее время документ рассмотрит Правительственная комиссия по законопроектной деятельности, затем его внесут в Госдуму РФ.

Цифровые платформы обяжут предоставлять преференции тем самозанятым, которые добровольно вступают в отношения по обязательному пенсионному и социальному страхованию (на случай временной нетрудоспособности, в связи с материнством). Также преференции должны будут предоставить заключившим договоры негосударственного пенсионного обеспечения, добровольного страхования от несчастных случаев и болезней и медицинского страхования. Минимальный объем таких преференций будет устанавливать правительство.

Операторы при работе с самозанятыми должны будут устанавливать стандарты качества и безопасности работ и услуг. Помимо этого, при наличии соответствующих требований закона или договора они должны будут контролировать максимальное количество часов в день на выполнение заказов, связанных с потенциальными рисками.

Самозанятые будут обязаны самостоятельно выполнять заказы в соответствии с законом, договорами, стандартами качества, соблюдать установленные законодательством требования и ограничения при выполнении определенных работ.

Компании обяжут устанавливать стандарты качества работы исполнителей, контролировать соблюдение предельного времени выполнения услуг, связанных с потенциальными рисками (например, вождение такси).

Цифровые платформы смогут вести учет количества и качества выполненных самозанятым работ, а также применять к нему меры за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказов. Кроме того, у агрегаторов и маркетплейсов будет возможность оплачивать при желании страховые взносы самозанятых (обязательное пенсионное и социальное страхование и др.). Самозанятые, в свою очередь, будут вправе самостоятельно определять место и время исполнения заказов, отказываться от принятия заказа, работать с разными агрегаторами и т. д.



Источник: Forbes



Публикации

Актуальное для сектора недвижимости | Февраль 2025 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Новые требования к локализации персональных данных

28 февраля 2025 года был подписан и опубликован [закон](#) о внесении изменений в Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее — Федеральный закон) и иные нормативные акты.

Изначально поправки были направлены на регулирование обработки персональных данных отдельных категорий лиц — сотрудников государственных органов, судей, участников уголовного судопроизводства и иных определенных законом лиц.

Однако в рамках второго чтения была предложена поправка, вошедшая в итоговый текст законопроекта, касающаяся новой редакции ч. 5 ст. 18 Федерального закона.

Подробнее в нашем [новом обзоре](#).

СОИДН с ОАЭ подписано

Долгое время частные компании и физические лица не могли воспользоваться мерами поддержки, которые обычно предоставляет международное налоговое соглашение — действующее [СОИДН](#) с ОАЭ, заключенное еще в 2011 году, распространяется только на государственные структуры и суверенные фонды.

По мере развития и углубления экономических связей между РФ и ОАЭ возник вопрос о пересмотре СОИДН.

17 февраля 2025 года [новое соглашение](#) было подписано.

Подробности в нашем [новом обзоре](#).

Новости ГЧП. Правила выдачи казначейских кредитов, ужесточение требований к концессионерам в сфере ЖКХ и списание задолженности регионов перед бюджетом

В рамках [настоящего обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- Утвержден механизм предоставления казначейских инфраструктурных кредитов
- Ужесточение требований к концессионерам в сфере ЖКХ
- списание части бюджетных кредитов регионам

Федеральный инвестиционный вычет по налогу на прибыль (ФИНВ)

1 января 2025 года вступили в силу положения НК РФ о федеральном инвестиционном вычете по налогу на прибыль (ФИНВ).

Рассматриваем нововведения подробнее в нашем [новом обзоре](#).

Обзор изменений в законодательстве в отношении порядка налогообложения доходов физических лиц. Выпуск №18

Начало декларационной кампании — это время, когда внимание к деталям в налоговом законодательстве становится особенно важным. Завершающийся год ознаменован масштабной донастройкой налоговой системы, а именно принятием значительных поправок к порядку налогообложения доходов физических лиц.

В [этом выпуске](#) мы хотим напомнить о ключевых изменениях, которые могут повлиять на налоговую нагрузку физических лиц в предстоящем 2025 году.



ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

www.delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на

вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ