



## Новости законодательства

### Выпуск от 18 сентября 2025 года

В Госдуму внесен законопроект об индексации социальных налоговых вычетов

Результаты заседания Госдумы

Самокаты предлагают обложить транспортным налогом

Финансовые ведомства разъясняют: особенности исчисления земельного налога

### **В Госдуму внесен законопроект об индексации социальных налоговых вычетов**

Депутаты Госдумы РФ от фракции «Справедливая Россия — За правду» внесли на рассмотрение палаты законопроект, которым предлагается ежегодно индексировать все налоговые социальные вычеты на коэффициент-дефлятор.

В документе речь идет о налоговых вычетах на обучение детей (подопечных) в размере не более 110 тыс. руб. на каждого из них, на личное обучение, лечение, фитнес, страхование, добровольное страхование жизни, уплату пенсионных взносов, дополнительных взносов на накопительную часть пенсии, прохождение независимой оценки своей квалификации в размере не более 150 тыс. руб. в год по всем видам расходов.

По мнению авторов законопроекта, реализация инициативы необходима, чтобы однажды заявленный уровень налоговых преференций был актуален с учетом инфляции в любой момент времени без дополнительного внесения изменений в законодательство.



Подробнее

Источник: Парламентская газета



Подробнее

Источник: Официальный сайт Госдумы РФ



Наверх

## Результаты заседания Госдумы

Реквизиты законопроекта	Краткое содержание
Законопроект № <a href="#">918294-8</a> Принят в первом чтении	<p>Правительство РФ предложило штрафовать за повторные нарушения при обороте драгоценных металлов</p> <p>Согласно законопроекту юридические лица могут быть оштрафованы на сумму до 180 тыс. руб. за повторное ведение деятельности с драгоценными металлами и камнями без регистрации в специальном учете Федеральной пробирной палаты. В настоящее время штрафы за первое нарушение составляют до 140 тыс. руб. для юридических лиц.</p> <p>Также предлагается штрафовать за повторное нарушение правил учета драгоценных металлов и камней или непредоставление необходимой информации в государственную интегрированную информационную систему в сфере обеспечения контроля за оборотом драгоценных металлов, драгоценных камней и изделий из них на всех этапах оборота.</p> <p>Юридические лица предлагается штрафовать на сумму до 120 тыс. руб. Сейчас штрафы за первое нарушение составляют до 80 тыс. руб. для юридических лиц.</p>
Законопроект № <a href="#">960728-8</a> Принят в первом чтении	<p>Поправки о налогообложении дохода при передаче долей ООО</p> <p>Напомним, КС РФ прояснил порядок налогообложения передачи имущества выходящему из состава ООО участнику.</p> <p>Проверялась конституционность пп. 5 п. 3 ст. 39, п. 1 ст. 41, п. 1 и 2 ст. 248, п. 1 и 2 ст. 249, а также п. 1 ст. 346.15 НК РФ.</p> <p>При рассмотрении дела КС РФ указал, что спорные нормы допускают произвольное разрешение вопроса о возникновении у ООО, применяющего УСН, дохода в случае передачи им имущества в счет выплаты действительной стоимости доли вышедшему из него участнику и, соответственно, произвольное определение размера налогооблагаемого дохода в этом случае.</p> <p>В связи с этим КС РФ предписал внести изменения в НК РФ.</p>

	<p>Подробности об этом деле см. в нашем выпуске от 20 февраля 2025 года.</p> <p>Законопроектом вносится изменение в ст. 346.17 НК РФ.</p> <p>Согласно поправкам при передаче (отчуждении) имущества ООО в счет выплаты действительной стоимости доли вышедшему из него участнику доходом налогоплательщика признается действительная стоимость доли, в счет получения которой было передано имущество, определяемая на день, следующий за днем отчуждения имущества (перехода права на него).</p>
<p>Законопроект № <a href="#">936458-8</a></p> <p>Принят в первом чтении</p>	<p>Инвесторам в Калининграде могут сохранить налоговые льготы</p> <p>Напомним, ранее Минфин России пояснил, что резиденты ОЭЗ в Калининградской области должны учитывать повышение ставки налога на прибыль с 20% до 25%.</p> <p>Связано это с особенностями применения ими льготной ставки: 0% — в течение первых шести налоговых периодов начиная с периода получения первой прибыли и половина общей ставки налога на прибыль — в течение последующих шести периодов.</p> <p>По мнению ведомства, начиная с 2025 года такая «половина» должна считаться от общеустановленной ставки (25%).</p> <p>Также Минфин России обратил внимание на то, что стабилизационную оговорку для резидентов ОЭЗ в Калининградской области НК РФ не предусматривает.</p> <p>Законопроектом предлагается сохранить льготы для резидентов Калининградской ОЭЗ по аналогии с тем, как это сделано для резидентов других экономических зон, внеся в ч. 1 НК РФ положения о стабилизационной оговорке.</p>
<p>Законопроект № <a href="#">991643-8</a></p> <p>Принят в первом чтении</p>	<p>Минфин России предложил продлить срок подачи таможенной декларации на многокомпонентное оборудование.</p> <p>Ведомство предложило увеличить до 10 лет срок подачи таможенной декларации на последний компонент многокомпонентного оборудования при ввозе таких товаров в страну.</p> <p>В Минфине России отметили, что строительство крупных промышленных объектов в России часто занимает больше шести лет, которые сейчас установлены для подачи декларации на отдельные части многокомпонентного оборудования. Это затрудняет ввоз всех компонентов в рамках одной сделки.</p> <p>Поэтому предлагается продлить срок подачи декларации до 10 лет. Это позволит ввозить части оборудования в рамках нескольких внешнеэкономических соглашений.</p>
<p>Законопроект № <a href="#">982789-8</a></p> <p>Принят в первом чтении</p>	<p>Сельскохозяйственные товаропроизводители в приграничных регионах сохраняют свой статус</p> <p>Согласно законопроекту организации и ИП, которые имели статус сельскохозяйственного товаропроизводителя на конец 2023 года,</p>

сохранят статус плательщика единого сельскохозяйственного налога (ЕСХН) в 2024 и 2025 годах, если пропорции их доходов изменились после приостановки деятельности из-за действий вооруженных формирований или террористических актов.

Как сообщает Минфин России, поправки позволят поддержать сельскохозяйственных производителей, переставших соответствовать условиям специального налогового режима из-за внешних угроз.

Источник: [Официальный сайт Госдумы РФ](#)



### Самокаты предлагают обложить транспортным налогом

Член Совета Федерации Артем Шейкин направил в Минфин России обращение, в котором попросил рассмотреть возможность введения транспортного налога на самокаты, используемые организациями и ИП в коммерческих целях.

По словам сенатора, использование в коммерческих целях электросамокатов и других средств индивидуальной мобильности (СИМ) ничем не отличается от использования коммерческого транспорта. При этом пользователи СИМ, операторы кикшеринга и службы доставки не вносят в бюджет ни транспортный налог, ни какие-либо сборы, которые направляются в дорожные фонды на инфраструктурные нужды.



Источник: [Бух.1С](#)



### Финансовые ведомства разъясняют: особенности исчисления земельного налога

#### Применение повышающих коэффициентов

В отношении земельных участков для жилищного строительства земельный налог исчисляется с применением коэффициента 2 в течение трех лет с даты государственной регистрации прав на данные участки до государственной регистрации прав на построенный объект.

В течение периода, превышающего три года, применяется коэффициент 4.

ФНС России указала, что в отношении земельных участков, образованных в результате выдела из исходного участка, повышающие коэффициенты применяются **с даты регистрации прав на образованные участки**.

Письмо ФНС России от 6 августа 2025 года № [БС-2-21/12341@](#)

## Ставка земельного налога в отношении участков сельскохозяйственного назначения, переданных налогоплательщиком иным лицам, в том числе арендаторам

В случае использования земельного участка лицом, которому передан земельный участок во временное пользование, при условии **использования такого земельного участка по целевому назначению в соответствии с категорией и видом использования** применяется ставка 0,3%.

*Письмо Минфина России от 22 мая 2025 года № [03-05-06-02/50190](#)*

## Определение объектов инженерной инфраструктуры ЖКК в целях применения льготных ставок

В соответствии с НК РФ ставки налога не могут превышать 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и/или объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса.

Законодательство о налогах не содержит понятия объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса.

В соответствии с нормами ГРК РФ система коммунальной инфраструктуры — комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам. Также это объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Для квалификации объектов в качестве объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса рекомендуется учитывать, что их функционирование направлено на обеспечение жизнедеятельности населенных пунктов (муниципальных образований), а также тот факт, что они необходимы для эксплуатации жилищного фонда.

Основанием для такой квалификации объектов могут являться градостроительная документация, правоустанавливающие документы, документы, являющиеся основанием для постановки объектов на бухгалтерский учет, а также [сведения](#), поступающие в налоговые органы.

*Письмо ФНС России от 31 июля 2025 года № [БС-4-21/7159](#)*

*Источники: Гарант, Клерк.Ру*



## Мероприятия

### **Pillar 2: от отрицания до принятия**

*30 сентября, 14:00 – 19:00 | Москва, отель Cosmos Selection Moscow Arbat*

Pillar 2 — новая реальность для международных компаний: в том или ином виде правила приняты во многих странах. Ожидается и российский ответ. Чтобы оставаться успешным, бизнесу важно своевременно реагировать на новые вызовы. Чем раньше и лучше

подготовиться, тем проще будет в дальнейшем. На конференции эксперты ДРТ рассмотрят правила Pillar 2 и поделятся практическими советами.

[Подробнее и регистрация](#)

## Публикации

### **Актуальное для сектора недвижимости | Август 2025 года**

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

### **Вектор изменений | Выпуск №22. Индивидуальный инвестиционный счет нового типа: особенности ИИС-3**

С 2024 года инвесторам стал доступен новый тип индивидуального инвестиционного счета — ИИС-3. При этом «старые» ИИС продолжают действовать, и при желании их можно трансформировать в новые.

В [обзоре](#) мы разберем, в чем особенности ИИС-3 и стоит ли трансформировать старые ИИС.

### **Вектор изменений | Выпуск №21. Обзор практических кейсов по налоговому сопровождению физических лиц (часть 2)**

В [нашем выпуске](#) мы собрали актуальные ситуации из практики, с которыми мы столкнулись и с решением которых помогли нашим клиентам в последнее время.

### **Использование документации по трансфертному ценообразованию в рамках споров с таможенными органами**

При осуществлении сделок с взаимозависимыми лицами основным риском для импортера в рамках налоговых правоотношений является занижение рентабельности в сравнении с ее рыночным значением, что может расцениваться как вывод части прибыли из-под налогообложения в юрисдикции с более низкой ставкой налога на прибыль. Одновременно с этим контроль за таможенной стоимостью, осуществляемый таможенными органами в отношении сделок между взаимосвязанными лицами, базируется на ином аспекте — выявлении потенциального занижения таможенной стоимости ввозимых товаров. Таким образом, уже высокая рентабельность импортирующей компании может рассматриваться как индикатор намеренного занижения базы для начисления ввозных таможенных платежей.

В нашей практике регулярно встречаются случаи, когда таможенные органы запрашивают у импортера документальное подтверждение обоснованности декларируемой стоимости товаров и при наличии оснований производят ее корректировку. При этом если в рамках налоговых правоотношений требование подготовки и применения документации по трансфертному ценообразованию прямо предписано разд. V.1 НК РФ, то чем может быть

обусловлено ее использование таможенными органами в целях обеспечения контроля за таможенной стоимостью при проведении сделок с взаимосвязанными лицами?

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

## **Вектор изменений | Выпуск №20. Долги по налогам физических лиц начнут взыскивать во внесудебном порядке**

31 июля 2025 года Президент РФ подписал [закон](#), предусматривающий введение с 1 ноября 2025 года внесудебного порядка взыскания налоговой задолженности физических лиц, не являющихся ИП.

Разбираемся с новеллами в нашем [новом обзоре](#).

## **В России появится законодательство о деятельности маркетплейсов**

Соответствующий Федеральный закон от 31 июля 2025 года № [289-ФЗ](#) был подписан Президентом РФ.

Подробности в нашем [новом обзоре](#).

## **Новости ГЧП. Инфраструктурный сбор в аэропортах, национальный стандарт ГЧП от ВЭБ.РФ, упрощение условий размещения объектов связи вдоль дорог и другие новости**

В рамках [настоящего обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- Госдума РФ приняла закон о введении инфраструктурного сбора в аэропортах
- ВЭБ.РФ представит Национальный стандарт ГЧП
- Госдума РФ упростила размещение объектов связи вдоль автомобильных дорог
- Глэмпинги могут лишиться государственной поддержки

## **Антидемпинговые пошлины: сертификат или доначисления**

На фоне глобальных вызовов, включая санкционное давление, трансформацию цепочек поставок и усиление протекционистских тенденций, защита внутреннего рынка от недобросовестной конкуренции приобретает особую значимость. Ключевым инструментом в этой борьбе становятся антидемпинговые пошлины. Но что конкретно скрывается за этим термином?

Подробнее в нашем [новом выпуске](#).



# ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ  
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

[delret.ru](https://delret.ru)

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, [delret.ru/about](https://delret.ru/about)), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ