



## Новости законодательства

### Выпуск от 19 февраля 2025 года

Минфин планирует развивать механизм семейных сбережений

Правительство рассматривает предложение о возможности прописки граждан в апартаментах

ФНС: грозит ли штраф за несвоевременную подачу уведомления об исчисленных налогах

Власти начали обсуждение проблемы повышенного налога по бумагам X5 Retail Group и «Русагро»

### **Минфин планирует развивать механизм семейных сбережений**

Директор Департамента финансовой политики Минфина России Алексей Яковлев сообщил, что ведомство в 2025 году сделает акцент на создании линейки семейных сбережений. В частности, будут предусмотрены дополнительные стимулы по индивидуальным инвестиционным счетам (ИИС) и по программе долгосрочных сбережений (ПДС).

Планируется предусмотреть дополнительные стимулы по ИИС и создать семейный ИИС. Прежде всего, это увеличенный налоговый вычет в размере до 1 млн руб.

Кроме того, Минфин России начал стимулировать работодателей вносить взносы по ПДС для работников, чтобы совмещать с программой корпоративного обеспечения.



[Подробнее](#)

Источник: *Официальный сайт Минфина России*



## **Правительство рассматривает предложение о возможности прописки граждан в апартаментах**

Как сообщают СМИ, ведомство получило и рассматривает предложение МВД России о возможности прописки граждан в нежилых помещениях, таких как апартаменты.

Рассматриваются два варианта: либо признать апартаменты жильем, либо изменить правила постоянной регистрации.



Источник: *Ведомости*



## **ФНС: грозит ли штраф за несвоевременную подачу уведомления об исчисленных налогах**

Ведомство отмечает, что уведомление об исчисленных суммах в условиях обязательной уплаты всех налогов в качестве обезличенного ЕНП заменяет собой функции, которые до внедрения институтов ЕНП и ЕНС выполняло соответствующее платежное поручение, фактически представляя собой упрощенную форму распоряжения о переводе денежных средств в бюджет.

Сам факт непредставления или несвоевременного представления уведомления об исчисленных суммах в отсутствие специального указания в законе не может приводить к применению мер ответственности.



Источник: *Бух.1С*



## **Власти начали обсуждение проблемы повышенного налога по бумагам X5 Retail Group и «Русагро»**

20 января Ассоциация владельцев облигаций направила письмо в Минфин России, Банк России, Госдуму РФ и Совет Федерации с целью устранения налоговых последствий для частных инвесторов, которые вызваны принудительной редомициляцией ЭЗО в РФ. Речь идет об X5 Retail Group, а также о «Русагро».

В письме сообщалось, что по итогам редомициляции возникают значительные налоговые последствия для частных инвесторов. Период владения расписками до их конвертации в акции не будет засчитан для получения льготы долгосрочного владения, что приводит к повышенному НДФЛ при продаже акций. Инвесторы, которые приобрели бумаги X5 Retail Group, столкнутся с тем, что лишь 57,6% от их затрат будут учтены при расчете налога, что увеличивает налоговую базу и сумму налога.

Минфин России ответил, что вопрос прорабатывается.



Источник: Ведомости



## Публикации

### Актуальное для сектора недвижимости | Декабрь 2024 года — январь 2025 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

#### Федеральный инвестиционный вычет по налогу на прибыль (ФИНВ)

1 января 2025 года вступили в силу положения НК РФ о федеральном инвестиционном вычете по налогу на прибыль (ФИНВ).

Рассматриваем нововведения подробнее в нашем [новом обзоре](#).

#### Новости ГЧП. Изменения законодательства о ГЧП Санкт-Петербурга, выкуп регионами участков с недостроенными объектами недвижимости и новый статус ВЭБ.РФ в рамках ГЧП

В рамках [настоящего обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- Санкт-Петербург актуализирует законодательство в сфере ГЧП
- Госдума рассмотрит законопроект о передаче недостроенных объектов регионам
- Обязательная экспертиза ВЭБ.РФ для крупных ГЧП-проектов

## Обзор изменений в законодательстве в отношении порядка налогообложения доходов физических лиц. Выпуск №18

Начало декларационной кампании — это время, когда внимание к деталям в налоговом законодательстве становится особенно важным. Завершающийся год ознаменован масштабной донастройкой налоговой системы, а именно принятием значительных поправок к порядку налогообложения доходов физических лиц.

В [этом выпуске](#) мы хотим напомнить о ключевых изменениях, которые могут повлиять на налоговую нагрузку физических лиц в предстоящем 2025 году.

### Долевое страхование жизни

С 1 января 2025 вступает в силу закон, направленный на развитие сегмента добровольного страхования жизни и определяющий новый вид страхования с инвестиционным составляющим — закон о долевом страховании жизни (ДСЖ).

Подробную информацию о нововведениях и открытых вопросах вы найдете в [нашем обзоре](#).

### В России появятся налоговые правила для операций с криптовалютой

Соответствующие поправки к НК РФ внесены законопроектом № [1065710-7](#), который был принят во втором и третьем чтениях 26 ноября 2024 года.

Подробности в нашем [новом обзоре](#).



# ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ  
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

[www.delret.ru](http://www.delret.ru)

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, [delret.ru/about](http://delret.ru/about)), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ