



Новости законодательства

Выпуск от 22 сентября 2025 года

Президент поддержал введение налога на роскошь

Правительство запускает программу субсидирования кредитов для застройщиков, работающих в рамках механизма проектного финансирования

Минтруд предложил ввести меры поддержки промышленных предприятий, которые временно ввели режим неполной занятости

ФСТЭК готовит правила безопасности для ИИ

Минфин разъясняет: включение продавцом в базу по НДС оплаты товаров на залоговые счета; НДС при оказании иностранной организацией агентских услуг российскому принципалу по ведению расчетов; НДС в отношении операций, осуществляемых организациями, обеспечивающими информационное и технологическое взаимодействие между участниками расчетов

Президент поддержал введение налога на роскошь

Президент РФ Владимир Путин на встрече с лидерами парламентских фракций поддержал инициативу по введению налога на роскошь, но поручил законодателям более взвешенно подойти к разработке его основных характеристик.

По словам президента, налог должен быть введен только для тех, кто действительно обладает предметами роскоши, — элитной недвижимостью, личными вертолетами, пароходами и т. д.



[Подробнее](#)

Источник: Бух.1С



[Наверх](#)

Правительство запускает программу субсидирования кредитов для застройщиков, работающих в рамках механизма проектного финансирования

В 2025 году на субсидирование кредитов для строительных компаний, возводящих жилье в малых городах, будет направлено 0,5 млрд руб.

Речь идет о застройщиках, работающих в рамках механизма проектного финансирования жилищного строительства.

Благодаря федеральным средствам им будут предоставляться льготные кредиты по ставке 12% годовых. Для этого необходимо иметь проект строительства нового жилья в городах или населенных пунктах с численностью жителей до 100 тыс. человек, а также использовать эскроу-счета для привлечения средств дольщиков.



[Подробнее](#)

Источник: Официальный сайт Правительства РФ



[Наверх](#)

Минтруд предложил ввести меры поддержки промышленных предприятий, которые временно ввели режим неполной занятости

Согласно инициативе средства на организацию временных работ смогут получить производственные компании, которые перевели сотрудников на неполный рабочий день или неполную рабочую неделю. Среднемесячный объем поддержки на одного работника будет равен 1 МРОТ, увеличенному на страховые взносы и районный коэффициент.

Субсидия станет выплачиваться за выполнение работ, которые не связаны с основной производственной деятельностью сотрудника.



[Подробнее](#)

Источник: Официальный сайт Минтруда России



[Наверх](#)

ФСТЭК готовит правила безопасности для ИИ

До конца года Федеральная служба по техническому и экспортному контролю (ФСТЭК) планирует представить проект стандарта по безопасной разработке систем ИИ в дополнение к стандарту по безопасной разработке ПО.

Речь идет о тех уязвимостях и угрозах, которые специфичны для ИИ, связанных с дата-центричностью, моделями машинного обучения и т. д.



Источник: Ведомости



Минфин разъясняет: включение продавцом в базу по НДС оплаты товаров на залоговые счета; НДС при оказании иностранной организацией агентских услуг российскому принципалу по ведению расчетов; НДС в отношении операций, осуществляемых организациями, обеспечивающими информационное и технологическое взаимодействие между участниками расчетов

Включение продавцом в налоговую базу по НДС суммы денежных средств, полученных в виде оплаты товаров (работ, услуг) на залоговые счета, открытые банком продавцу

Если продавец товаров, подлежащих обложению НДС, до даты отгрузки получил оплату на залоговые счета, то соответствующие суммы следует рассматривать в качестве предоплаты.

Соответственно, такие средства включаются в налоговую базу по НДС.

Письмо Минфина России от 29 июля 2025 года № [03-07-11/73171](#)

НДС при оказании иностранной организацией агентских услуг российскому принципалу по ведению расчетов

Местом реализации агентских услуг, в том числе по проведению расчетов, оказываемых иностранной организацией российскому принципалу, территория России не признается.

Соответственно, эти услуги не облагаются НДС в России, обязанностей налогового агента по уплате НДС у российской компании в этом случае не возникает.

Письмо Минфина России от 21 июля 2025 года № [03-07-08/70559](#)

НДС в отношении операций, осуществляемых организациями, обеспечивающими информационное и технологическое взаимодействие между участниками расчетов

Согласно [НК РФ](#) от уплаты НДС освобождаются операции, совершаемые организациями, обеспечивающими информационное и технологическое взаимодействие между участниками расчетов, включая оказание услуг по сбору, обработке и предоставлению информации по операциям с банковскими картами.

К таким операциям, по мнению ведомства, могут относиться:

- передача информационных запросов о наличии у плательщиков начислений, произведенных различными органами государственной власти, ведомствами и организациями в систему небанковской кредитной организации, осуществляющей переводы денежных средств, и прием ответов на данные запросы;
- прием информации о выставленных получателями начислений и счетах в пользу плательщиков — физических лиц;
- обеспечение возможности составления плательщиками поручений (распоряжений) на оплату, передачу данных поручений небанковской кредитной организации и их маршрутизацию для перевода денежных средств;
- прием информации о статусе перевода денежных средств и переводе денежных средств в пользу получателей.

Письмо Минфина России от 29 июля 2025 года № [03-07-07/73182](#)

Источник: Гарант



Мероприятия

Pillar 2: от отрицания до принятия

30 сентября, 14:00 – 19:00 | Москва, отель Cosmos Selection Moscow Arbat

Pillar 2 — новая реальность для международных компаний: в том или ином виде правила приняты во многих странах. Ожидается и российский ответ. Чтобы оставаться успешным, бизнесу важно своевременно реагировать на новые вызовы. Чем раньше и лучше подготовиться, тем проще будет в дальнейшем. На конференции эксперты ДРТ рассмотрят правила Pillar 2 и поделятся практическими советами.

[Подробнее и регистрация](#)

Публикации

Актуальное для сектора недвижимости | Август 2025 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Вектор изменений | Выпуск №22. Индивидуальный инвестиционный счет нового типа: особенности ИИС-3

С 2024 года инвесторам стал доступен новый тип индивидуального инвестиционного счета — ИИС-3. При этом «старые» ИИС продолжают действовать, и при желании их можно трансформировать в новые.

В [обзоре](#) мы разберем, в чем особенности ИИС-3 и стоит ли трансформировать старые ИИС.

Вектор изменений | Выпуск №21. Обзор практических кейсов по налоговому сопровождению физических лиц (часть 2)

В [нашем выпуске](#) мы собрали актуальные ситуации из практики, с которыми мы столкнулись и с решением которых помогли нашим клиентам в последнее время.

Использование документации по трансфертному ценообразованию в рамках споров с таможенными органами

При осуществлении сделок с взаимозависимыми лицами основным риском для импортера в рамках налоговых правоотношений является занижение рентабельности в сравнении с ее рыночным значением, что может расцениваться как вывод части прибыли из-под налогообложения в юрисдикции с более низкой ставкой налога на прибыль. Одновременно с этим контроль за таможенной стоимостью, осуществляемый таможенными органами в отношении сделок между взаимосвязанными лицами, базируется на ином аспекте — выявлении потенциального занижения таможенной стоимости ввозимых товаров. Таким образом, уже высокая рентабельность импортирующей компании может рассматриваться как индикатор намеренного занижения базы для начисления ввозных таможенных платежей.

В нашей практике регулярно встречаются случаи, когда таможенные органы запрашивают у импортера документальное подтверждение обоснованности декларируемой стоимости товаров и при наличии оснований производят ее корректировку. При этом если в рамках налоговых правоотношений требование подготовки и применения документации по трансфертному ценообразованию прямо предписано разд. V.1 НК РФ, то чем может быть обусловлено ее использование таможенными органами в целях обеспечения контроля за таможенной стоимостью при проведении сделок с взаимосвязанными лицами?

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Вектор изменений | Выпуск №20. Долги по налогам физических лиц начнут взыскивать во внесудебном порядке

31 июля 2025 года Президент РФ подписал [закон](#), предусматривающий введение с 1 ноября 2025 года внесудебного порядка взыскания налоговой задолженности физических лиц, не являющихся ИП.

Разбираемся с новеллами в нашем [новом обзоре](#).

В России появится законодательство о деятельности маркетплейсов

Соответствующий Федеральный закон от 31 июля 2025 года № [289-ФЗ](#) был подписан Президентом РФ.

Подробности в нашем [новом обзоре](#).

Новости ГЧП. Инфраструктурный сбор в аэропортах, национальный стандарт ГЧП от ВЭБ.РФ, упрощение условий размещения объектов связи вдоль дорог и другие новости

В рамках [настоящего обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- Госдума РФ приняла закон о введении инфраструктурного сбора в аэропортах
- ВЭБ.РФ представит Национальный стандарт ГЧП
- Госдума РФ упростила размещение объектов связи вдоль автомобильных дорог
- Глэмпинги могут лишиться государственной поддержки

Антидемпинговые пошлины: сертификат или доначисления

На фоне глобальных вызовов, включая санкционное давление, трансформацию цепочек поставок и усиление протекционистских тенденций, защита внутреннего рынка от недобросовестной конкуренции приобретает особую значимость. Ключевым инструментом в этой борьбе становятся антидемпинговые пошлины. Но что конкретно скрывается за этим термином?

Подробнее в нашем [новом выпуске](#).



delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ