



Новости законодательства

Выпуск от 4 мая 2026 года

В Госдуму внесен законопроект о налогообложении ЦФА

Минэкономразвития предложило меры по повышению эффективности ОЭЗ

Правительство предложило кратно повысить государственные пошлины для мигрантов

В Госдуму внесен законопроект о налогообложении ЦФА

НДФЛ

По долговым ЦФА

Налоговую базу по обращающимся ценным бумагам и обращающимся ПФИ можно будет уменьшить на сумму убытка по обращающимся долговым ЦФА.

Убыток по операциям с долговыми ЦФА можно будет перенести на будущее в течение 10 лет (необходимо будет хранить все подтверждающие документы).

Налоговую базу по обращающимся долговым ЦФА можно будет уменьшить на убыток по обращающимся ценным бумагам и обращающимся ПФИ.

Финансовый результат по операциям с обращающимися долговыми ЦФА будет определяться по каждой операции (совокупности операций) отдельно от финансового результата по другим ЦФА.

Указанные нормы вступят в силу только 1 января 2030 года.

По цифровым валютам

Вводится новая ст. 214.12 НК РФ, которая будет регулировать порядок исчисления базы по операциям с цифровой валютой.

Тут все стандартно — доходы минус расходы.

В качестве расходов можно будет учесть:

- стоимость приобретения валюты (расходы наследодателя, если валюта получена по наследству);
- услуги операторов информационных систем, профессиональных участников РЦБ, цифрового депозитария;
- суммы, с которых был исчислен налог при приобретении валюты;
- другие расходы, связанные с приобретением валюты.

Расходы на приобретение будут учитываться по методу ФИФО.

Убыток по операциям с цифровой валютой на будущее переноситься не будет.

Сумму налога будут считать агенты (для них вводится новая ст. 226.3 НК РФ).

Налог на прибыль

Доходы/расходы по обращающимся долговым ЦФА учитываются в общей базе при выполнении одного из условий:

- приобретение и реализация долговых ЦФА на российских организованных (биржевых) торгах в режиме безадресных сделок;
- приобретение и последующая реализация долговых ЦФА за пределами рынка по ценам, отклоняющимся от средневзвешенных цен рынка не более чем на 20% (в сторону понижения — при продаже, в сторону повышения — при покупке);
- покупка долговых ЦФА за пределами рынка по цене, отклоняющейся от средневзвешенной цены рынка не более чем на 20% в сторону повышения, и последующая продажа на рынке;
- приобретение на рынке и последующая продажа за пределами рынка по цене, отклоняющейся от средневзвешенной не более чем на 20% в сторону понижения.

Долговые ЦФА признаются обращающимися при одновременном соблюдении ряда условий:

- допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с законодательством РФ;
- информация о ценах (котировках) публикуется в СМИ или может быть представлена российским организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операции;
- по долговым ЦФА в течение трех последовательных месяцев, предшествующих дате сделки, хотя бы один раз рассчитывалась рыночная цена.

Периодические выплаты по долговым ЦФА (вроде как любым — нет отсылки на обращающиеся), не связанные с выпуском ЦФА, учитываются в общей базе по правилам учета процентов.

Перечисленные выше нормы будут распространяться на правоотношения с 1 января 2026 года.

В отношении доходов в виде периодических выплат по рублевым обращающимся ЦФА, выпущенным российскими организациями (кроме иностранных, признаваемых резидентами), будет применяться ставка 20%.

НДС

От уплаты НДС будут освобождены услуги цифровых депозитариев и организаций, осуществляющих обмен цифровых валют, а также реализация беспоставочных иностранных цифровых прав, в отношении которых российским организатором торговли раскрыта информация об удостоверении такими иностранными цифровыми правами исключительно денежных требований.



Источник: официальный сайт Госдумы РФ



Минэкономразвития предложило меры по повышению эффективности ОЭЗ

Согласно доработанным предложениям для создания промышленно-производственных и портовых зон потребуется минимум пять проектов с объемом заявленных инвестиций от 20 млрд руб. (накопленным итогом за 10 лет), для технико-внедренческих и туристско-рекреационных — от 10 млрд руб.

Для ОЭЗ в опорных населенных пунктах и регионах с индивидуальными программами развития требования ниже — от 8 млрд руб. инвестиций.

Согласно текущим нормам для создания всех типов зон действуют общие правила: при объеме инвестиций от 8 до 20 млрд руб. необходимо минимум пять проектов, свыше — достаточно и одного.

Поправками повышаются и требования к инвестиционным проектам в ОЭЗ.

Предлагается поднять минимальный порог инвестиций для промышленных проектов со 120 до 150 млн руб.

Вводятся отсутствующие сейчас пороги для проектов в туристско-рекреационных (5 млн руб.) и технико-внедренческих зонах (1 млн руб.).

При этом планируется отказаться от требования к резидентам вложить в первые три года после получения такого статуса две трети от заявленного объема инвестиций — будет достаточно и минимума.

Для вложения всего объема заявленных инвестиций предлагается закрепить предельный срок (сейчас ограничений нет) — 15 лет для проектов туристско-рекреационной направленности, а для остальных — 10 лет.

Также уточняется, что не менее 20% общего объема инвестиций должно быть обеспечено собственными средствами инвестора.

Вводятся и требования к рентабельности проектов — ее уровень без льгот должен быть ниже, чем для соответствующего вида деятельности в регионе.

Требования к объему собственных средств и уровню рентабельности не распространяются на проекты по приоритетным направлениям технологического суверенитета и по созданию критически важной продукции.



Источник: «Коммерсант»



Правительство предложило кратно повысить государственные пошлины для мигрантов

Правительство России внесло в Госдуму РФ [законопроект](#), который предусматривает многократное увеличение государственных пошлин в сфере миграции.

Ключевые изменения в размерах пошлин:

- за прием в гражданство и выход из него — с 4 200 до 50 тыс. руб.;
- за выдачу вида на жительство (ВНЖ) — с 6 до 30 тыс. руб.;
- за выдачу разрешения на временное проживание (РВП) — с 1 920 до 15 тыс. руб. и др.



Источник: «Российская газета»



Публикации

СПОТ

Президент России подписал пакет законов (Федеральные законы от 17 апреля 2026 года № [101-ФЗ](#), [102-ФЗ](#)) о внедрении системы подтверждения ожидания товаров (СПОТ).

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Актуальное для сектора недвижимости | Март 2026 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Минфин планирует ввести контроль над «рыночностью» цен при ввозе маркируемых и прослеживаемых товаров из ЕАЭС и их последующей реализации

Поправками предлагается ввести в НК РФ новую статью (ст. 54.2 НК РФ), которая будет устанавливать специальные правила определения цен для целей исчисления НДС при ввозе из ЕАЭС и последующей реализации двух категорий товаров:

- товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации;
- товаров, подлежащих прослеживаемости.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Льготы нужно заслужить: власти меняют подход к предоставлению льгот резидентам особых территорий

Для резидентов, получивших соответствующий статус с 1 апреля 2026 года, **вводится** ежегодный «чек-лист».

Разбираемся с изменениями детально в нашем новом [выпуске](#).



delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ