



Новости законодательства

Выпуск от 6 июля 2026 года

Подписан ряд законов: о заморозке перевода «упрощенцев» на уплату НДС, о налоговых поправках в целях стабилизации внутреннего рынка топлива, об ипотечных каникулах для семей с двумя и более детьми, о жилищных сбережениях и др.

Утверждены правила проверки карточек товаров на маркетплейсах

Правительство изменило порядок ограничения и возобновления доступа к сведениям из ГИРБО

Внесены изменения в налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ)

Пилотный проект ФНС по медиации продлен до 1 июня 2027 года

Подписан ряд законов: о заморозке перевода «упрощенцев» на уплату НДС, о налоговых поправках в целях стабилизации внутреннего рынка топлива, об ипотечных каникулах для семей с двумя и более детьми, о жилищных сбережениях и др.

Реквизиты	Краткое содержание
Федеральный закон от 4 июля 2026 года № 228-ФЗ	Порог доходов для уплаты НДС для организаций/ИП, использующих УСН, сохранится на уровне 20 млн руб. до 2029 года.

Федеральный закон от 4 июля 2026 года № 218-ФЗ	Конкретизирован перечень документов (сведений), которые в целях подтверждения права на применение ставки НДС в размере 10% при реализации товаров для детей налогоплательщики предоставляют в налоговый орган (это может быть сертификат соответствия либо декларация о соответствии). Также вносятся многочисленные изменения в порядок уплаты акцизов, направленные на стабилизацию внутреннего рынка топлива: • вводится механизм налогообложения акцизами автомобильного бензина, произведенного смешением прямогонного бензина с другими компонентами, при этом налогоплательщикам со свидетельством о переработке нефтяного сырья предоставляется вычет акциза, в том числе при производстве бензина через смешение; • расширяются возможности нефтеперерабатывающих заводов, которые заключили соглашения о модернизации мощностей, по выполнению условий инвестиционных контрактов; • корректируется демпферный механизм. Также закон содержит поправки в части НДС — инвестиционный вычет по НДС распространяет на биржевые ЗПИФы. Для этого из ст. 219.1 НК РФ исключается слово «открытый». Таким образом, владельцы паев ЗПИФов при сроке владения более трех лет смогут не уплачивать налог с дохода от их продажи в пределах 3 млн руб. за каждый год владения. Источники: <i>ТАСС, «Интерфакс»</i>
Федеральный закон от 4 июля 2026 года № 229-ФЗ	Принят закон об «ипотечных каникулах» для семей с двумя и более детьми. При рождении второго и последующих детей каникулы будут предоставляться на срок до 18 месяцев (безотносительно снижения дохода). Проценты по кредиту будут начисляться с седьмого по 18-й месяц, причем оплатить их можно будет позднее. Источник: <i>«Российская газета»</i>
Федеральный закон от 4 июля 2026 года № 230-ФЗ	Принят закон о договорах жилищных сбережений. Вклад по договору жилищных накоплений будет открываться не менее чем на три года с возможностью пополнения в любое время. На вложенные средства будут начисляться проценты. По договору банк принимает от вкладчика — физического лица денежные средства, начисляет на них проценты и по распоряжению вкладчика направляет сумму сбережений на оплату приобретаемого жилья либо финансирование участия в долевом или индивидуальном жилищном строительстве.

	Накопления также можно использовать как первоначальный взнос по ипотеке в другом банке или для погашения/обслуживания имеющегося кредита. Вкладчик вправе досрочно расторгнуть договор без потери процентов, но не ранее чем через полтора года после его заключения. Средства на таких счетах застрахованы в размере до 10 млн руб. в каждом банке (отдельно от возмещения по иным вкладам). Поправки вступают в силу 1 января 2027 года. <i>Источник: официальный сайт Банка России</i>
Федеральный закон от 4 июля 2026 года № 237-ФЗ	Закреплены основания выбытия члена совета директоров (по собственному желанию, смерть, недееспособность, дисквалификация, банкротство, лишение права занимать должности и др.). Обществам разрешено доизбирать новых членов на освободившиеся места без полной ротации — это предотвращает длительный простой и сохраняет преемственность в стратегической работе. Также вносятся изменения в порядок расчета долей в ЭЗО участников иностранных трастов и личных фондов. Согласно поправкам, если ни один из бенефициаров, учредителей или участников иностранной структуры без образования юридического лица не признается контролирующим лицом, то доли их участия в ЭЗО определяются исходя из права на получение активов этой структуры. Такое право определяется в соответствии с личным законом траста или фонда. Если определить долю на основании прав на активы невозможно, то она рассчитывается пропорционально вкладу каждого участника в имущество структуры. При невозможности определить размер вклада доли признаются равными между всеми бенефициарами, направившими заявления на переход на прямое владение ЭЗО.
Федеральный закон от 4 июля 2026 года № 231-ФЗ	Ужесточены регуляторные требования к производителям вискового дистиллята. Принятый закон распространяет с 1 ноября 2026 года повышенные лицензионные требования, которые сейчас установлены для производителей этилового спирта и спиртных напитков, на организации, занимающиеся производством, хранением и поставками висковых дистиллятов. Речь, в частности, идет о требованиях к минимальному размеру уставного капитала (100 млн руб.) и запрете снижения стоимости чистых активов ниже этого размера.

	Кроме того, с 1 ноября 2026 года производство спиртосодержащей продукции будут вправе осуществлять только организации, имеющие в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или в аренде сроком от одного года производственные и складские помещения, соответствующие требованиям регулирующего органа. <i>Источник: «РИА Новости»</i>
Федеральный закон от 4 июля 2026 года № 233-ФЗ	До 1 сентября 2028 года снимается запрет на исследование российских товарных рынков иностранными компаниями при условии, что применение результата исследовательской деятельности предусмотрено налоговым или таможенным законодательством РФ.

Источник: Консультант Плюс



Утверждены правила проверки карточек товаров на маркетплейсах

Принятое постановление устанавливает обязанность операторов платформ проверять информацию, которую партнеры размещают в карточках товаров.

Проверка проводится до публикации карточки, а также при внесении любых изменений в нее.

Проверка включает два этапа: сначала оператор определяет необходимость специальных проверок (по кодам ТН ВЭД или ОКПД2), затем проводит сами специальные проверки.

Специальные проверки предусмотрены, например, для лекарственных препаратов, медицинских изделий, БАДов, товаров, подлежащих обязательной маркировке, и пр.

На специальные проверки отведут три рабочих дня с даты, когда партнер предоставит информацию для них.

При отсутствии положительного результата хотя бы одной такой проверки или при получении достоверных сведений о том, что товар изъяли из оборота, размещение карточки будет запрещено.

Документ вступает в силу 1 октября 2026 года.

Карточки, которые опубликовали ранее 1 октября 2026 года, будет необходимо проверить не позже 29 марта 2027 года.



Источник: Консультант Плюс



Правительство изменило порядок ограничения и возобновления доступа к сведениям из ГИРБО

Среди прочего будут ограничивать доступ к информации, которую (сведения из которой) нельзя раскрывать по законам РФ, решениям Правительства РФ, ЦБ РФ и других органов.

Для таких случаев в заявлении об ограничении необходимо указать законодательный или иной акт с решениями Правительства РФ, ЦБ РФ и т. п.

Станут возобновлять доступ к информации без заявления организации, например, в случаях:

- исключения ее из реестра или перечней, из-за нахождения в которых ограничивали доступ;
- окончания срока ограничения из решения ЦБ РФ или подачи им сведений об отмене (изменении) решения об ограничении;
- истечения срока ограничения из решения Правительства РФ, изменения решения или утраты его силы;
- прекращения действия законодательного или иного акта с решениями Правительства РФ, ЦБ РФ и др.

Новые правила вступают в силу 1 января 2027 года.



Источник: Консультант Плюс



Внесены изменения в налоговую декларацию по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ)

Обновление формы связано с [поправками](#), внесенными в механизм предоставления вычета на долгосрочные сбережения граждан.

Новая форма 3-НДФЛ вступит в силу 1 сентября 2026 года и может применяться начиная с представления декларации за 2025 год.



Источник: Консультант Плюс



Пилотный проект ФНС по медиации продлен до 1 июня 2027 года

Эксперимент начался 24 октября 2025 года и должен был продлиться до 1 июня 2026 года, подробно мы рассказывали о нем в [одном](#) из наших выпусков.

Теперь принято решение, что эксперимент будет продлен до 1 июня 2027 года.

Медиация как метод добровольного урегулирования споров предлагает сторонам возможность найти взаимоприемлемое решение при содействии беспристрастного посредника — медиатора.

Привлечение медиатора осуществляется путем подачи налогоплательщиком заявки.

При этом установлены исключения: процедура недоступна, если материалы дела переданы в правоохранительные органы, открыто конкурсное производство, а также если есть риски нарушения сроков, предусмотренных НК РФ.



[Подробнее](#)

Источник: официальный сайт ФНС России



[Наверх](#)

Публикации

ВС РФ обобщил практику применения антисанкционных мер

В целях обеспечения единообразия судебной практики ВС РФ опубликовал [тематический обзор](#) судебной практики, содержащий правовые позиции по применению законодательства о специальных экономических мерах, введенных в ответ на недружественные действия иностранных государств.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Вектор изменений | Выпуск №27. Контрсанкционные ограничения распространили на депозиты и вклады граждан недружественных стран

1 июня 2026 года был подписан новый контрсанкционный указ.

Он расширяет сферу применения специального порядка исполнения обязательств перед отдельными недружественными кредиторами.

Подробности в нашем [новом обзоре](#).

Актуальное для сектора недвижимости | Май 2026 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Новый виток таможенных споров: проценты по внутригрупповому займу включили в таможенную стоимость

Последние три-четыре года активно формируется практика корректировки таможенной стоимости таможенными органами.

Основной поток споров связан с включением в таможенную стоимость роялти и дивидендов.

Однако [недавно](#) таможенные органы вышли на новый уровень, увеличив таможенную стоимость на проценты по внутригрупповым займам.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

СПОТ

Президент России подписал пакет законов (Федеральные законы от 17 апреля 2026 года № [101-ФЗ](#), [102-ФЗ](#)) о внедрении системы подтверждения ожидания товаров (СПОТ).

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Минфин планирует ввести контроль над «рыночностью» цен при ввозе маркируемых и прослеживаемых товаров из ЕАЭС и их последующей реализации

[Поправками](#) предлагается ввести в НК РФ новую статью (ст. 54.2 НК РФ), которая будет устанавливать специальные правила определения цен для целей исчисления НДС при ввозе из ЕАЭС и последующей реализации двух категорий товаров:

- товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации;
- товаров, подлежащих прослеживаемости.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Льготы нужно заслужить: власти меняют подход к предоставлению льгот резидентам особых территорий

Для резидентов, получивших соответствующий статус с 1 апреля 2026 года, [вводится](#) ежегодный «чек-лист».

Разбираемся с изменениями детально в нашем новом [выпуске](#).



Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ