



Новости законодательства

Выпуск от 21 мая 2026 года

Депутаты фракции «Справедливая Россия» предложили установить заработную плату не ниже МРОТ после вычета подоходного налога

С 1 сентября 2026 года в России будет введен новый вид государственного контроля

Группа депутатов разработала законопроекты о защите добросовестных покупателей жилья

ЦБ планирует защитить банки от рисков дефолта крупных заемщиков

Депутаты фракции «Справедливая Россия» предложили установить заработную плату не ниже МРОТ после вычета подоходного налога

В Госдуму РФ внесен [законопроект](#), которым предлагается закрепить в ТК РФ положение о том, что заработная плата не может быть ниже минимального размера оплаты труда (МРОТ) после вычета налога на доходы физических лиц.

Сейчас ст. 133 ТК РФ устанавливает, что МРОТ не может быть ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения, а месячная заработная плата работника — ниже МРОТ. Таким образом, по мнению инициаторов, в законодательстве заложено системное противоречие — если заработная плата работника равна МРОТ, то после вычета НДФЛ ее размер будет ниже его величины, что при этом не будет нарушением законодательства.



[Подробнее](#)

Источник: «Парламентская газета»



С 1 сентября 2026 года в России будет введен новый вид государственного контроля

Речь идет о федеральном государственном контроле за соблюдением обязательных требований к отдельным видам промышленной продукции.

Орган надзора будет осуществлять контроль за соблюдением обязательных требований технических регламентов изготовителями, включая иностранных производителей, а также продавцами продукции.

Минпромторгом России, Росстандартом и Минэкономразвития России уже сформировали перечень приоритетных групп промышленной продукции, в отношении которой будет применяться новый вид государственного контроля.

В него вошли цемент, строительные смеси и растворы, радиаторы отопления и отопительные конвекторы, строительные изделия из бетона, трубы и детали трубопроводов из термопластов и др.



Источник: Бух.1С



Источник: Официальный интернет-портал правовой информации



Группа депутатов разработала законопроекты о защите добросовестных покупателей жилья

Законопроекты вносят изменения в ГК РФ и Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости».

В ст. 167 ГК РФ предлагается добавить новый пункт, согласно которому в случае признания сделки по отчуждению жилого помещения недействительной суд устанавливает дату возврата такого жилого помещения не ранее даты возврата в полном объеме денежных средств.

В ст. 58 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» предлагается добавить пункт, по которому регистрация недвижимости по решению суда в случае аннулирования сделки возможна при документальном подтверждении того, что денежные средства возвращены покупателю.

На данном этапе пакет направлен для получения отзыва в Росреестр и ВС РФ.



[Подробнее](#)

Источник: «ТАСС»



[Наверх](#)

ЦБ планирует защитить банки от рисков дефолта крупных заемщиков

Регулятор [планирует ужесточить](#) подход к управлению рисками концентрации кредитов на одном должнике или группе связанных заемщиков.

ЦБ РФ решил ограничить объем кредитов на одного заемщика или группу связанных должников — лимит составит 25% капитала банка.

ЦБ РФ рассчитывает, что кредитные организации исполнят требование к 2033 году.



[Подробнее](#)

Источник: [Право.Ru](#)



[Наверх](#)

Публикации

Актуальное для сектора недвижимости | Апрель 2026 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Новый виток таможенных споров: проценты по внутригрупповому займу включили в таможенную стоимость

Последние три-четыре года активно формируется практика корректировки таможенной стоимости таможенными органами.

Основной поток споров связан с включением в таможенную стоимость роялти и дивидендов.

Однако [недавно](#) таможенные органы вышли на новый уровень, увеличив таможенную стоимость на проценты по внутригрупповым займам.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

СПОТ

Президент России подписал пакет законов (Федеральные законы от 17 апреля 2026 года № [101-ФЗ](#), [102-ФЗ](#)) о внедрении системы подтверждения ожидания товаров (СПОТ).

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Минфин планирует ввести контроль над «рыночностью» цен при ввозе маркируемых и прослеживаемых товаров из ЕАЭС и их последующей реализации

Поправками предлагается ввести в НК РФ новую статью (ст. 54.2 НК РФ), которая будет устанавливать специальные правила определения цен для целей исчисления НДС при ввозе из ЕАЭС и последующей реализации двух категорий товаров:

- товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации;
- товаров, подлежащих прослеживаемости.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Льготы нужно заслужить: власти меняют подход к предоставлению льгот резидентам особых территорий

Для резидентов, получивших соответствующий статус с 1 апреля 2026 года, **вводится** ежегодный «чек-лист».

Разбираемся с изменениями детально в нашем новом [выпуске](#).



ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ