



Новости законодательства

Выпуск от 21 августа 2026 года

АС г. Москвы: зачет зарубежного налога может быть осуществлен только в пределах ставки, предусмотренной СОИДН

Счетная палата анализирует эффективность ИТ-льгот

Банк России упростил получение статуса квалифицированного инвестора через экзамен

ФНС доработает методику анализа бизнеса с учетом отраслевых особенностей

Минфин разъясняет: налогообложение застройщиков, штрафы недружественных лиц, субсидии на возмещение выпадающей выручки, амортизация НМА после модернизации, расходы на НИОКР

АС г. Москвы: зачет зарубежного налога может быть осуществлен только в пределах ставки, предусмотренной СОИДН

В 2024 году российская компания получила дивиденды от двух своих дочерних организаций, зарегистрированных в Казахстане.

При выплате дивидендов дочерние компании, действуя как налоговые агенты на территории этого государства, удержали и перечислили в местный бюджет налог у источника выплаты по ставке 15% в соответствии с местным налоговым законодательством.

При подаче декларации по налогу на прибыль организаций за 2024 год компания применила к полученным дивидендам налоговую ставку 13%, а также осуществила зачет суммы налога, удержанного за рубежом, в размере, соответствующем ставке 13%.

Иными словами, она полностью «обнулила» российский налог.

Налоговый орган в ходе камеральной проверки пришел к выводу, что зачет налога должен ограничиваться ставкой, предусмотренной СОИДН между Россией и Казахстаном (10%).

Таким образом, по мнению налогового органа, компания могла зачесть только 10% от суммы дивидендов, а оставшиеся 3% подлежат доплате в российский бюджет.

Инспекция доначислила налог в размере 722 млн руб. и штраф в размере почти 71 млн руб.

Суд полностью поддержал позицию налогового органа.

При этом суд отметил, что в соответствии со ст. 7 НК РФ и ст. 15 Конституции РФ международные договоры имеют преимущественную силу перед национальным законодательством.

СОИДН между Россией и Казахстаном прямо устанавливает, что налог на дивиденды в стране источника не может превышать 10% от общей суммы дивидендов, если получатель является фактическим владельцем.

Соответственно, при зачете налога в России сумма налога, уплаченного за рубежом, может быть вычтена из российского налога только в размере, не превышающем сумму, исчисленную в соответствии с международным договором, то есть в пределах 10%.

Зачет в размере 13% (как это сделала компания) противоречит международному соглашению.

Тот факт, что иностранное законодательство закрепляет ставку 15% и не предусматривает автоматического применения пониженной ставки, не освобождает российскую компанию от обязанности исчислять российский налог с учетом ограничений, установленных международным договором.

При этом возврат излишне удержанного налога за рубежом — это отдельная процедура, не влияющая на порядок зачета в России.



Источник: *Картотека арбитражных дел*



Счетная палата анализирует эффективность ИТ-льгот

С начала 2026 года Счетная палата начала рассылать массовые запросы в крупные ИТ-компании с требованием предоставить документы, подтверждающие право на отраслевые налоговые преференции.

Ведомство интересуется данными за 2025 год: документы об исключительных правах на ПО, карточки счетов, аналитические таблицы по выручке и другие финансовые сведения.

Эксперты отмечают, что выводы государственных аудиторов могут подготовить почву для донстройки льготы.

Кром того, в случае выявления каких-либо системных нарушений результаты анализа могут быть переданы ФНС России.



[Подробнее](#)

Источник: «Ведомости»



[Наверх](#)

Банк России упростил получение статуса квалифицированного инвестора через экзамен

С 31 августа 2026 года вступают в силу новые правила ЦБ РФ, расширяющие перечень документов для признания инвестора квалифицированным по образовательным критериям.

Теперь граждане могут подтвердить свои знания, сдав специальный экзамен и получив российский сертификат — «Квалифин» от Национальной финансовой ассоциации (НФА), инвестиционный сертификат Московской биржи, а также сертификат финансового аналитика НФА или аттестат инвестиционного советника Национальной ассоциации участников фондового рынка (НАУФОР).

Ранее учитывались только международные квалификации (например, CFA).

Статус квалифицированного инвестора можно получить и по другим основаниям, которые не изменились. Среди них — достаточный доход за последние два года или размер имущества, опыт работы в организации на рынке ценных бумаг или опыт самостоятельного инвестирования, профильное образование, также возможна комбинация критериев.



[Подробнее](#)

Источник: официальный сайт Банка России



[Наверх](#)

ФНС доработает методику анализа бизнеса с учетом отраслевых особенностей

С 1 января 2026 года налоговые органы получили право проводить анализ финансово-хозяйственной деятельности на основе отчетности и иных данных, формировать по результатам выписку и предоставлять ее по запросу самого субъекта либо иным лицам в установленных законом случаях.

Методика анализа утверждена приказом ФНС России от 5 декабря 2025 № [ЕД-7-31/1041@](#).

Однако, как отмечает регулятор, она не в полной мере учитывает отраслевую специфику отдельных категорий налогоплательщиков, из-за чего оценка их деятельности может быть искаженной.

В связи с этим ФНС России разработала проект изменений, которые предполагают включение в методику:

- специализированных критериев оценки для кредитных организаций;
- дополнительных параметров для налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения (УСН);
- показателей для оценки ресурсобеспеченности бизнеса.

Ожидается, что доработанная методика позволит более объективно оценивать финансовое состояние компаний из разных отраслей и снизит риски необоснованных выводов по результатам анализа.



Источник: Гарант



Минфин разъясняет: налогообложение застройщиков, штрафы недружественных лиц, субсидии на возмещение выпадающей выручки, амортизация НМА после модернизации, расходы на НИОКР

Налогообложение застройщиков

Средства участников долевого строительства, включая размещенные на счетах эскроу, приравниваются к целевому финансированию и не учитываются в налоговой базе по налогу на прибыль.

При этом застройщик обязан вести отдельный учет доходов и расходов по таким средствам — в отсутствие отдельного учета все поступления признаются облагаемым доходом с даты получения.

Финансовый результат застройщика (разница между полученными от дольщиков средствами и затратами на объекты, переданные по договорам) признается в том периоде, когда застройщик **полностью исполнил все обязательства по договору участия в долевом строительстве**.

Если по завершении строительства у застройщика остаются объекты, не подлежащие передаче дольщикам, **их наличие само по себе не образует дохода**.

При этом расходы на создание таких объектов, понесенные за счет целевых средств, **не уменьшают налогооблагаемую прибыль**, в то время как при последующей реализации этих объектов **выручка облагается налогом в общем порядке**.

[Письмо Минфина России от 28 июля 2026 года № 03-03-08/65074](#)

Особый порядок учета штрафов и пеней от недружественных контрагентов

В общем случае штрафы, пени, иные санкции, а также возмещение убытков, причитающиеся налогоплательщику, учитываются в составе доходов на дату признания должником или на дату вступления в законную силу решения суда.

Однако для ситуации, когда должником является иностранная организация из недружественной страны (или солидарный с ней ответчик — российское лицо), НК РФ **предусматривает специальные правила**: такой доход признается на дату поступления денежных средств (имущества, имущественных прав), но не позднее 31 декабря 2026 года.

Послабления действуют в ситуации, когда решение суда о привлечении иностранной компании к ответственности вступило в силу не ранее 5 марта 2022 года.

Минфин России подтвердил, что рассматривает вопрос **о продлении срока действия этой нормы до 2030 года**.

[Письмо Минфина России от 30 июля 2026 года № 03-03-08/65931](#)

Учет субсидий на возмещение недополученной выручки

Субсидии, получаемые в связи с конкретными договорными отношениями возмездного характера (например, возмещение недополученной выручки по регулируемым тарифам), по своей экономической сути **являются частью выручки** за реализованные товары, работы или услуги.

Следовательно, они учитываются в составе доходов от реализации в общеустановленном порядке — **на дату реализации, а не на дату получения денежных средств**.

[Письмо Минфина России от 10 августа 2026 года № 03-03-07/69241](#)

Амортизация нематериальных активов после модернизации

Первоначальная стоимость нематериальных активов (НМА) увеличивается на сумму затрат на модернизацию независимо от того, полностью амортизирован актив или нет.

При этом амортизация НМА после модернизации продолжает **начисляться по нормам**, которые были установлены при первоначальном включении НМА в амортизационную группу.

[Письмо Минфина России от 10 августа 2026 года № 03-03-06/1/69121](#)

Учет расходов на НИОКР

Расходы на НИОКР признаются независимо от результата работ после их завершения (или этапов) и подписания акта сдачи-приемки.

Если в результате НИОКР получены исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, налогоплательщик вправе амортизировать НМА либо списывать соответствующие расходы в состав прочих в течение двух лет.

В случае формирования НМА суммы расходов на НИОКР, ранее учтенных в составе прочих затрат, **восстановлению и включению в стоимость НМА не подлежат**.

В отношении НИОКР, включенных в специальный перечень, применяется повышающий коэффициент 2 — такие затраты можно учесть в двойном размере от фактических (в составе прочих расходов либо в первоначальной стоимости НМА).

[Письмо Минфина России от 31 июля 2026 года № 03-03-06/1/66478](#)

Источник: Гарант



Публикации

Личные фонды: актуальная судебная практика

Личный фонд — популярный юридический инструмент, который одновременно может решать несколько задач: консолидированное управление бизнес-активами, управление капиталом, обеспечение интересов близкого круга, обеспечение общественно-полезных целей.

В настоящее время судебная практика начала свое формирование, личный фонд все чаще становится стороной в судебных процессах.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Принят пакет законов о регулировании обращения цифровых валют в РФ

Разбираемся с ключевыми изменениями в нашем [новом обзоре](#).

Актуальное для сектора недвижимости | Июль 2026 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Трансграничная передача персональных данных

26 июля 2026 года был официально опубликован подписанный Президентом РФ [закон](#) о внесении изменений в Федеральный закон «О персональных данных».

Изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Подписан пакет поправок об осуществлении контроля за доходами трудовых мигрантов и повышении минимальной заработной платы для ВКС

Президент РФ подписал пакет законов об изменении правил пребывания и трудовой деятельности иностранных граждан в России.

Подробности — в нашем [новом обзоре](#).

ВС РФ обобщил практику применения антисанкционных мер

В целях обеспечения единообразия судебной практики ВС РФ опубликовал [тематический обзор](#) судебной практики, содержащий правовые позиции по применению законодательства о специальных экономических мерах, введенных в ответ на недружественные действия иностранных государств.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

Вектор изменений | Выпуск №27. Контрсанкционные ограничения распространили на депозиты и вклады граждан недружественных стран

1 июня 2026 года был подписан новый контрсанкционный указ.

Он расширяет сферу применения специального порядка исполнения обязательств перед отдельными недружественными кредиторами.

Подробнее в нашем [новом обзоре](#).



ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ