



## Новости законодательства

### Выпуск от 26 июня 2026 года

Правительство внесло в Госдуму законопроект о поддержке развития ИИ

В Госдуму внесен законопроект об уточнении расчета НДФЛ при обмене квартир

Маркировка: последние новости

КС поручил внести поправки о разумных сроках в правила повышения утилизационного сбора

### Правительство внесло в Госдуму законопроект о поддержке развития ИИ

Законопроект призван стать отправной точкой для формирования правовой базы регулирования технологий ИИ в России.

Согласно законопроекту Правительство РФ устанавливает случаи, в которых допускается применение исключительно суверенных или национальных моделей ИИ, а также перечень исключений из них. В банковской сфере и иных сферах финансового рынка эти случаи определяются по согласованию с ЦБ РФ.

Предполагается две категории моделей — суверенные и национальные, статус которых дает право на получение мер государственной поддержки (финансовой, имущественной, гарантийной), но требует выполнения ряда условий.

Для обеих категорий разработчиком должно быть российское юридическое лицо, хранение данных обеспечиваться в ЦОД на территории РФ, принадлежащих российским юридическим лицам.

Разница между категориями ИИ — в глубине локализации разработки.

Суверенной признается модель, разработку которой, включая определение и изменение характеристик на всех стадиях жизненного цикла, ведет российское юридическое лицо — разработчик, обеспечивая полную техническую и технологическую воспроизводимость цикла разработки, включая обучение и матрицу исходных коэффициентов.

Национальной — модель, у которой российским юридическим лицом определяются и изменяются лишь существенные характеристики (их перечень установит Правительство РФ) — структура, ПО и настраиваемые параметры, при этом используемые при разработке компоненты, в том числе зарубежные и иные модели ИИ от сторонних лиц, должны распространяться на условиях открытой лицензии.

Отдельно законопроект минимизирует для разработчиков риск нарушения авторских и смежных прав при обучении моделей.



[Подробнее](#)

Источник: Интерфакс



[Наверх](#)

## В Госдуму внесен законопроект об уточнении расчета НДФЛ при обмене квартир

**Поправки** были подготовлены в целях реализации постановления КС РФ по жалобе гражданки, которая обменяла земельный участок сельскохозяйственного назначения кадастровой стоимостью около 3 млн руб. на землю такой же категории, но с меньшей кадастровой стоимостью (421 969 руб.).

Налоговый орган привлек женщину к ответственности и начислил недоимку по НДФЛ. Инспекция определила ее доход исходя из кадастровой стоимости отчужденного по договору мены участка, умноженной на понижающий коэффициент 0,7. Налоговая инспекция руководствовалась предписаниями ГК РФ, которые допускают распространение правил о купле-продаже на договоры мены, с чем согласились и суды.

Внесенный законопроект направлен на исключение подобных случаев произвольного разрешения вопроса об определении подлежащего обложению НДФЛ дохода налогоплательщика.

Согласно документу доход от мены жилья определяется в сумме кадастровой стоимости приобретенной в результате мены недвижимости за вычетом суммы кадастровой стоимости отчужденного объекта.

При определении доходов от мены объекта недвижимого имущества учитываются в том числе денежные средства, выплачиваемые по соответствующему договору мены в связи с разницей стоимостей обмениваемых объектов недвижимого имущества.



[Подробнее](#)

Источник: «Парламентская газета»



## Маркировка: последние новости

В маркировку продукции были внесены следующие изменения:

- производителям мясных изделий **утвердили** типовой договор на предоставление кодов маркировки;
- Минпромторг России **предложил** перенести срок перехода на обязательную маркировку строительных материалов.

Источник: Бух.1С



## КС поручил внести поправки о разумных сроках в правила повышения утилизационного сбора

Компания оспаривала конституционность положения **постановления** Правительства РФ, которым были внесены изменения в перечень и категории самоходных машин, подпадающих под утилизационный сбор, и размер утилизационного сбора.

Компания в суде настаивала, что на практике оспариваемые нормы допускают применение акта Правительства РФ, увеличивающего размеры утилизационного сбора, ранее чем через месяц после его опубликования и к отношениям, возникшим до даты его вступления в силу. А предложенный Правительством РФ механизм установления даты, на которую определяются базовая ставка и коэффициент утилизационного сбора, приводит к дискриминации лиц, осуществляющих ввоз не подлежащего декларированию товара.

Рассмотрев дело, КС РФ решил, что обжалуемое постановление Правительства РФ не соответствует Конституции РФ.

До тех пор, пока законодатель не определит правила вступления в силу и правила действия во времени нормативных правовых актов об утилизационном сборе, будут применяться сроки, установленные НК РФ для актов по сборам.



Источник: «Ведомости»



## Публикации

### Вектор изменений | Выпуск №27. Контрсанкционные ограничения распространили на депозиты и вклады граждан недружественных стран

1 июня 2026 года был подписан новый контрсанкционный указ.

Он расширяет сферу применения специального порядка исполнения обязательств перед отдельными недружественными кредиторами.

Подробнее в нашем [новом обзоре](#).

### Актуальное для сектора недвижимости | Май 2026 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

### Новый виток таможенных споров: проценты по внутригрупповому займу включили в таможенную стоимость

Последние три-четыре года активно формируется практика корректировки таможенной стоимости таможенными органами.

Основной поток споров связан с включением в таможенную стоимость роялти и дивидендов.

Однако [недавно](#) таможенные органы вышли на новый уровень, увеличив таможенную стоимость на проценты по внутригрупповым займам.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

## СПОТ

Президент России подписал пакет законов (Федеральные законы от 17 апреля 2026 года № [101-ФЗ](#), [102-ФЗ](#)) о внедрении системы подтверждения ожидания товаров (СПОТ).

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

### Минфин планирует ввести контроль над «рыночностью» цен при ввозе маркируемых и прослеживаемых товаров из ЕАЭС и их последующей реализации

[Поправками](#) предлагается ввести в НК РФ новую статью (ст. 54.2 НК РФ), которая будет устанавливать специальные правила определения цен для целей исчисления НДС при ввозе из ЕАЭС и последующей реализации двух категорий товаров:

- товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации;
- товаров, подлежащих прослеживаемости.

Подробнее об этом — [в нашем выпуске](#).

### Льготы нужно заслужить: власти меняют подход к предоставлению льгот резидентам особых территорий

Для резидентов, получивших соответствующий статус с 1 апреля 2026 года, [вводится](#) ежегодный «чек-лист».

Разбираемся с изменениями детально в нашем новом [выпуске](#).



# ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ  
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

[delret.ru](https://delret.ru)

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, [delret.ru/about](https://delret.ru/about)), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ