



Новости законодательства

Выпуск от 27 марта 2026 года

АС Волгоградской области: для целей ФСБУ 6/2020 справедливая и рыночная стоимость — не одно и то же

Минфин опубликовал руководство по вопросу проведения взаимосогласительной процедуры

В Конституционном суде обсудили ответственность за контрафакт на маркетплейсах

В Госдуму внесли законопроект о моратории на повышение стоимости жизненно важных лекарств

Штрафы за повторное нарушение прав работников предложили увеличить вдвое

ФАС: в отношении рекламы в Telegram и Youtube необходим переходный период

Минцифры определилось с мерами поддержки российских видеоигр

Свежие разъяснения: передача неотделимых улучшений, субсидии на уплату налога, признание штрафов сомнительным долгом и другие

АС Волгоградской области: для целей ФСБУ 6/2020 справедливая и рыночная стоимость — не одно и то же

Налоговый орган установил, что в 2022 году компания неправомерно занизила налоговую базу по налогу на имущество организаций.

Причиной занижения стали действия бухгалтерии при переходе на новый федеральный стандарт бухгалтерского учета (ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

В рамках перехода предприятие провело переоценку принадлежащих ему 22 объектов недвижимости (производственные цеха, склады, холодильники и другие постройки), значительно снизив их стоимость для целей налогообложения.

Налоговая инспекция в ходе проверки указала на следующие нарушения:

- компания использовала для переоценки основных средств показатель «рыночная стоимость», тогда как ФСБУ 6/2020 требует для этих целей ориентироваться на их «справедливую стоимость» — это разные экономические категории;
- предприятие опиралось на отчет сторонней оценочной компании, в котором целью оценки значилось «принятие управленческих решений», а не определение стоимости для бухгалтерского учета и налогообложения;
- компания установила нулевую ликвидационную стоимость для ряда объектов, мотивируя это их полным износом и тем, что затраты на демонтаж превысят доход от реализации материалов.

Суд, изучив материалы дела, в том числе заключения экспертизы, назначенной самой инспекцией, согласился с доводами налогового органа.

Ключевые выводы суда:

- существует разница между рыночной и справедливой стоимостью: рыночная стоимость — это цена на открытом рынке (продажа), справедливая стоимость (требуемая ФСБУ) — это цена, которую готов заплатить конкретный покупатель с учетом выгоды для него;
- оценщик, привлеченный компанией, проводил оценку для целей принятия управленческих решений, а не для целей применения ФСБУ;
- эксперты, привлеченные инспекцией, рассчитали именно справедливую стоимость объектов;
- признание ликвидационной стоимости, равной нулю, не обосновано, так как экспертиза показала наличие у объектов реальной ликвидационной стоимости (даже старые здания имеют ценность как металлолом или строительные материалы).

Интересно, что суд отклонил довод о том, что эксперты, привлеченные налоговой инспекцией, не осматривали объекты недвижимости.

Суд отметил, что экспертиза проводилась на ретроспективную дату (1 января 2022 года) и заключение было сделано на основе выписок из ЕГРН, технических паспортов и фотографий, что не противоречит федеральным стандартам оценки в подобных случаях.



Источник: *Картотека арбитражных дел*



Минфин опубликовал руководство по вопросу проведения взаимосогласительной процедуры

Взаимосогласительная процедура проводится с государствами-партнерами по СОИДН, таких сегодня насчитывается 81.

Процедура в рамках СОИДН применяется для разрешения спорных вопросов в следующих случаях:

- при действиях налогового органа, приводящих к налогообложению не в соответствии с положениями налогового соглашения;
- для разрешения любых трудностей или сомнений, возникающих при толковании или применении соглашения;
- для проведения консультаций между компетентными органами по вопросам, не предусмотренным соглашением, с целью устранения двойного налогообложения.

Ведомство разъяснило механизм проведения взаимосогласительной процедуры: кто вправе обратиться с соответствующим заявлением, как его подать и по какой схеме проводится процедура.

Компетентным органом по проведению взаимосогласительной процедуры в РФ является Минфин России.

Плата за подачу заявления о проведении процедуры не взимается. Договаривающиеся государства самостоятельно несут возникающие расходы.



Источник: Гарант



В Конституционном суде обсудили ответственность за контрафакт на маркетплейсах

КС РФ провел слушания по жалобе крупнейшего в России участника рынка настольных игр на практику, когда маркетплейсы не привлекают к ответственности за продажу контрафактной продукции.

В своей жалобе заявитель попросил признать не соответствующими Конституции п. 1 и 3 ст. 1253.1 ГК РФ, которые определяют особенности ответственности «информационного посредника».

Компания обратилась в КС после того, как арбитражные суды отказали ей в иске к маркетплейсу из-за продажи контрафактных копий игры, издаваемой холдингом на условиях исключительной лицензии. В своих решениях суды в том числе исходили из того, что маркетплейс выступал в роли «информационного посредника», который не продает товары, а лишь создает условия для их продажи и покупки.

Правовая неопределенность заключается в том, что спорные нормы позволяют судам признавать маркетплейсы информационными посредниками, в результате чего они избегают ответственности за реализацию контрафакта.

Представители Госдумы РФ, Совета Федерации, Правительства РФ и Президента России в КС сошлись во мнении, что в рамках рассмотрения указанного дела не усматриваются основания для признания п. 1 и 3 ст. 1253.1 ГК РФ не соответствующими Конституции РФ.

Вердикт КС РФ будет объявлен позже.



Источник: «Ведомости»



В Госдуму внесли законопроект о моратории на повышение стоимости жизненно важных лекарств

Группа депутатов от фракции «Справедливая Россия» [предложила](#) установить до 1 января 2028 года мораторий на повышение предельной отпускной цены на стратегически значимые лекарства.

Предполагается, что введение временного моратория защитит потребителей от дальнейшего удорожания наиболее значимых лекарственных средств и будет способствовать сдерживанию инфляционных процессов в фармацевтическом секторе.



Источник: «Парламентская газета»



Штрафы за повторное нарушение прав работников предложили увеличить вдвое

В Госдуму РФ внесен [законопроект](#), которым предлагается увеличить штрафы за повторное нарушение трудовых прав работников до 140 тыс. руб.

Сейчас максимальный штраф для юридических лиц за повторное нарушение прав работников составляет 70 тыс. руб. Авторы законопроекта считают эту сумму несоразмерной той экономической выгоде, которую средние и крупные предприятия получают, систематически уклоняясь от исполнения обязанностей перед работниками.



Источник: «Парламентская газета»



ФАС: в отношении рекламы в Telegram и Youtube необходим переходный период

Ранее ведомство поясняло, что размещение рекламы запрещается на информационных ресурсах, доступ к которым ограничен, а также на сервисах, считающихся нежелательными на территории РФ. В числе таких ресурсов регулятор назвал социальные сети Instagram и Facebook (принадлежат Meta — организация признана экстремистской и запрещена в РФ), а также мессенджеры WhatsApp (принадлежат Meta — организация признана экстремистской и запрещена в РФ), Telegram и медиахостинг Youtube.

Теперь в дополнение к данным разъяснениям ведомство отметило, что по фактам размещения рекламы в Telegram и Youtube ФАС анализирует содержание рекламы, дату заключения договора, дату введения ограничений на работу платформы, дату публикации рекламы, основания ее размещения, в том числе договоры и платежные поручения.

В отношении рекламы в Telegram и Youtube необходим переходный период до конца 2026 года, в течение которого меры ответственности за распространение рекламы на таких ресурсах применяться не будут.



Источник: Консультант Плюс



Минцифры определилось с мерами поддержки российских видеоигр

Ключевая задача — создать для разработчиков игр специальный режим применения существующих льгот для ИТ-индустрии, который учитывал бы существующие особенности их лицензирования.

Предлагается предоставить таким разработчикам возможность включать игры в реестр российского ПО, если для российских пользователей они будут поддерживаться и размещаться на ИТ-инфраструктуре внутри страны.

Наличие игр в реестре российского ПО позволит их разработчикам пользоваться льготой по НДС. В план также включены другие меры, направленные на стимулирование разработки новых игр, упрощения их экспорта и продвижения на международный рынок.



Источник: «Ведомости»



Свежие разъяснения: передача неотделимых улучшений, субсидии на уплату налога, признание штрафов сомнительным долгом и другие

НДС при передаче бюджетному учреждению неотделимых улучшений арендованного недвижимого имущества, произведенных с привлечением подрядных организаций

Ведомство пояснило, что передача результатов таких работ по улучшению арендованного имущества, неотделимых без вреда для данного имущества, является объектом обложения НДС.

При этом суммы налога, предъявленные подрядными организациями при проведении ими работ, принимаются к вычету.

Что касается специальной [нормы](#), предусматривающей освобождение от НДС операций по безвозмездной передаче объектов основных средств государственным (муниципальным) учреждениям, то на передачу неотделимых улучшений она не распространяется.

Письмо Минфина России от 24 декабря 2025 года № [03-07-11/125662](#)

НДС и налог на прибыль при предоставлении АО сервитута в целях строительства и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства

Минфин России разъяснил особенности исчисления налогов при получении компанией сервитута пользования земельными участками сроком на 49 лет с выплатой единовременного платежа за такой сервитут:

- если речь идет о сервитуте, предоставляемом государственными органами, то компания, выплачивающая вознаграждение за сервитут, выступает в роли налогового агента — она должна удержать НДС и перечислить его в бюджет;
- если речь идет о частном сервитуте, то НДС исчисляет сервитутодатель;
- вычет НДС у получателя сервитута возможен на общих условиях (из этого можно сделать вывод о том, что вычет делается сразу, а не частями в течение срока действия сервитута);
- в части налога на прибыль расходы в виде платы за сервитут списываются в течение срока действия сервитута, а если сервитут предоставлен на неограниченное время — распределяются на срок, определяемый налогоплательщиком самостоятельно.

Письмо Минфина России от 4 декабря 2025 года № [03-07-11/117672](#)

Учет в расходах субсидий на уплату налога на прибыль

При расчете базы по налогу на прибыль не учитываются расходы в виде суммы самого налога на прибыль.

При этом субсидии, полученные на возмещение налога на прибыль, не включаются в состав доходов.

Письмо Минфина России от 2 марта 2026 года № [03-03-06/1/15735](#)

Признание сомнительным долгом задолженности перед налогоплательщиком по уплате штрафов, пеней и иных санкций

С 1 января 2026 года задолженность по штрафам, пеням и иным санкциям [признается](#) сомнительным долгом для целей исчисления налога на прибыль, но только при одновременном соблюдении двух условий:

- она подтверждена решением суда;
- она возникла по договору, в рамках которого основная задолженность за реализованные товары, работы, услуги уже признана сомнительной.

Банки признают долги по процентам в составе сомнительной задолженности по специальным [основаниям](#) (абз. 2 п. 1 ст. 266 НК РФ).

В связи с этим, по мнению Минфина, задолженность по штрафам и пеням, возникшая из долговых обязательств по процентам (если проценты признаны сомнительным долгом по абз. 2 п. 1 ст. 266 НК РФ), сомнительным долгом не признается.

Письмо Минфина России от 16 января 2026 года № 03-03-06/2/1652

Источники: Клерк.Ру, Гарант



Мероприятия

Цикл весенних мероприятий Дискуссионного клуба для фармацевтических компаний и компаний сектора медицинских изделий

31 марта 2026 года с 14:00 до 18:00 | Онлайн

Следуя нашей весенней традиции, мы запланировали серию мероприятий, подготовленных специально для компаний фармацевтического сектора и сектора медицинских изделий. Присоединяйтесь к нашему вебинару, чтобы уверенно ориентироваться в потоке важных изменений, не пропустить свежие идеи от ваших коллег по отрасли и верно расставить рабочие приоритеты!

[Подробнее и регистрация](#)

Влияние ближневосточного кризиса на бизнес: альтернативы для компаний различного функционала и кому необходимо о них задуматься

7 апреля 2026 года, 11:00 – 12:30 | Онлайн

На фоне ближневосточного кризиса, который уже нарушил работу некоторых международных компаний в регионе, бизнесу стоит задуматься об альтернативных сценариях финансирования и выхода на международные рынки товаров.

Об этом и не только поговорим на вебинаре ДРТ.

[Подробнее и регистрация](#)

Pillar 2: от теории к практике

8 апреля 2026 года, 10:00 – 17:00 | Онлайн

Приглашаем вас на семинар-практикум, который будет полезен налоговым специалистам, финансовым директорам и бухгалтерам международных компаний, отвечающим за налоговый комплаенс, подготовку отчетности и налоговое планирование.

[Подробнее и регистрация](#)

Публикации

Актуальное для сектора недвижимости | Февраль 2026 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Льготы нужно заслужить: власти меняют подход к предоставлению льгот резидентам особых территорий

Для резидентов, получивших соответствующий статус с 1 апреля 2026 года, [вводится](#) ежегодный «чек-лист».

Разбираемся с изменениями детально в нашем новом [выпуске](#).

Налоги на пороге 2026 года. Ключевые изменения налогового законодательства

Эксперты ДРТ рады представить вашему вниманию [ежегодный обзор](#) ключевых изменений налогового законодательства и тенденций его развития.

Правила ИТ-аккредитации изменятся

Первая версия проекта поправок в действующие правила аккредитации ИТ-компаний была размещена для общественного обсуждения еще весной и вызвала много дискуссий.

В конце ноября Правительство РФ приняло и [опубликовало](#) долгожданное постановление.

Мы обновили наш [обзор](#) с учетом опубликованного постановления.



ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ