



Новости законодательства

Выпуск от 30 января 2025 года

Строители предложили поднять налоговый вычет на покупку жилья

Результаты заседания Госдумы РФ

Минфин разъясняет: период владения акциями в случае их дробления и заполнение декларации при проведении операций с цифровой валютой

СОИДН между Беларусью и Литвой прекратит действие с 1 января 2026 года

Строители предложили поднять налоговый вычет на покупку жилья

Национальное объединение строителей предложило поднять налоговый вычет на покупку жилья с 2 до 6 млн руб.

Минстрой России идею поддержал.



Подробнее

Источник: Российская газета



Наверх

Результаты заседания Госдумы РФ

Реквизиты законопроекта	Краткое содержание
Законопроект № 755710-8 Принят в первом чтении	Для экспедиторов могут ввести новые штрафы Авторы внесенного в Госдуму РФ законопроекта планируют дополнить новыми пунктами ст. 11.14.3 КоАП РФ, которая сейчас предусматривает наказание только за отсутствие проверки достоверности представленных клиентом документов и сведений о свойствах груза и условиях его перевозки. Так, за работу без включения в реестр экспедиторов предлагается штрафовать юридические лица на 100–300 тыс. руб. Компаниям, которые не хранили или не предоставили властям информацию о договорах транспортной экспедиции, свойствах груза и маршруте следования, придется заплатить до трех тысячных от суммы годовой выручки, но не менее 500 тыс. руб. Аналогичные санкции предусматриваются для экспедиторов, которые откажутся предоставлять чиновникам или силовикам, ведущим оперативно-розыскную деятельность, доступ к интернет-базам, используемым для взаимодействия с клиентом, а также передавать им груз для проверки либо изъятия и впускать их в помещения. «Парламентская газета»
Законопроект № 788669-8 Принят в первом чтении	Предлагается предусмотреть в уставе ООО возможность неприменения правил о преимущественном праве покупки доли в отношении одного, нескольких или всех участников общества или реализацию такого права в случае наступления/ненаступления обстоятельств, определенных уставом общества. Такие правила можно будет установить при учреждении ООО или путем внесения изменений в устав уже существующего ООО. По задумке авторов инициативы, поправки будут способствовать повышению корпоративной гибкости ООО.
Законопроект № 787328-8 Принят в первом чтении	Законопроект предусматривает запрет на навязывание приобретения дополнительных товаров/работ/услуг. Также нормы позволят исключить проставление автоматических отметок о согласии на покупку дополнительных товаров/работ/услуг. Покупатели получают право отказаться от оплаты навязанных товаров, а если списание денег произошло — потребовать возврат средств.

	«Парламентская газета»
Законопроект № 687969-8 Принят в первом чтении	Законопроект упрощает регистрацию оборудования для производства табака Согласно действующим нормам в заявлении организаций на регистрацию основного технологического оборудования может быть указано не только подлежащее государственной регистрации оборудование, но и то, которое нельзя зарегистрировать. Из-за этого Росалкогольтабакконтроль вынужден отказывать в регистрации всего основного технологического оборудования. Законопроектом предлагается разрешить регистрировать подлежащее регистрации оборудование и не регистрировать оборудование, которое организациям не принадлежит. Также предлагается запретить регистрацию основного технологического оборудования, которое находится в разобранном виде. «Парламентская газета»
Законопроект № 734186-8 Принят в первом чтении	Малым и средним производителям сахаросодержащих напитков предложили предоставить доступ к мерам поддержки. В соответствии с действующим законодательством субъекты МСП, которые производят подакцизные товары, не могут получать поддержку из местных и региональных бюджетов. Напитки с добавлением сахара или сахарного сиропа как раз входят в список подакцизной продукции. Сложившаяся ситуация препятствует развитию отрасли, считают авторы законопроекта, поэтому внесенный законопроект предлагает вывести сахаросодержащие напитки из-под запрета на предоставление финансовой поддержки из бюджета.
Законопроект № 542461-8 Принят в первом чтении	Предлагается ввести в регулирование отношений по переводу земель сельскохозяйственного назначения в иные категории принципа «двух ключей», в соответствии с которым органы государственной власти субъектов РФ смогут принимать соответствующие решения только по согласованию с Минсельхозом России.

Источник: Официальный сайт Госдумы РФ



Минфин разъясняет: период владения акциями в случае их дробления и заполнение декларации при проведении операций с цифровой валютой

Период владения акциями, подвергшимися дроблению, определяется с учетом срока владения такими акциями до дробления.

Полученные дивиденды облагаются налогом на прибыль по ставке 0%, если на день принятия решения об их выплате получающая дивиденды организация в течение как минимум года непрерывно владеет не менее чем 50%-ным вкладом в капитале выплачивающей дивиденды организации либо депозитарными расписками, дающими право на получение дивидендов, в сумме, соответствующей не менее чем 50% общей суммы выплачиваемых дивидендов.

Для МХК предусмотрено больше преференций — для них минимальная доля владения составляет 15%.

Ведомство пояснило, что для целей применения льгот период владения акциями, подвергшимися дроблению, определяется **с учетом срока владения такими акциями до дробления.**

Письмо Минфина от 11 декабря 2024 года № 03-03-06/1/125053

Письмо Департамента налоговой политики Минфина России от 11 декабря 2024 г. N 03-03-06/1/125053

Заполнение декларации при проведении операций с цифровой валютой

Напомним, недавно были утверждены налоговые правила для проведения операций с цифровой валютой — подробно мы рассказывали о них в нашем [обзоре](#).

Минфин России пояснил, что до внесения изменений в [форму](#) декларации по налогу на прибыль необходимо учитывать следующие рекомендации по отражению операций с цифровой валютой:

- при совершении налогоплательщиком операций с цифровой валютой в состав налоговой декларации включается отдельный Лист 02 (в том числе Приложения к нему);
- при отражении в указанном листе расчета прибыли или убытка по операциям с цифровой валютой в реквизите «Признак налогоплательщика (код)» рекомендуется использовать код «13»;
- доходы от реализации цифровой валюты, включая доход, признаваемый при безвозмездной передаче цифровой валюты, отражается в строке 014 Приложения № 1 к Листу 02;
- расходы в виде стоимости цифровой валюты, а также затраты на ее реализацию отражаются в строке 060 Приложения № 2 к Листу 02;
- расходы, связанные с майнингом цифровой валюты, включаются в показатели строки 040 Приложения № 2 к Листу 02;
- внереализационные доходы налогоплательщика в виде цифровой валюты, полученной в результате майнинга (п. 32 ст. 250 НК РФ), отражаются в составе показателя строки 100 Приложения № 1 к Листу 02.

Письмо Минфина от 25 декабря 2024 года № СД-4-3/14625@

Источники: Гарант, Клерк.Ру



СОИДН между Беларусью и Литвой прекратит действие с 1 января 2026 года

Напомним, ранее Сейм Литвы [денонсировал](#) соглашение. Такое решение поддержали 111 депутатов, четверо выступили против, шестеро воздержались.



Источник: Официальный сайт Государственной налоговой инспекции Литовской Республики



Публикации

Новости ГЧП. Инфраструктура в проектах КРТ, восстановление объектов культурного наследия, усиление ответственности концессионеров и другие новости

В рамках [настоящего обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- Закон об обязательной инфраструктуре при КРТ
- Льготное кредитование для восстановления объектов культурного наследия
- Совершенствование законодательства о концессионных соглашениях
- Снижение стоимости проектов ГЧП в промышленности
- Ведомства пытаются вывести свои субсидии из-под ограничений Минфина России
- Правительство РФ установило окончательный перечень национальных проектов
- Минстрой России рассчитывает на иностранные инвестиции для модернизации ЖКХ

Обзор изменений в законодательстве в отношении порядка налогообложения доходов физических лиц. Выпуск №18

Начало декларационной кампании — это время, когда внимание к деталям в налоговом законодательстве становится особенно важным. Завершающийся год ознаменован масштабной донастройкой налоговой системы, а именно принятием значительных поправок к порядку налогообложения доходов физических лиц.

В [этом выпуске](#) мы хотим напомнить о ключевых изменениях, которые могут повлиять на налоговую нагрузку физических лиц в предстоящем 2025 году.

Актуальное для сектора недвижимости | Ноябрь 2024 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

Долевое страхование жизни

С 1 января 2025 вступает в силу закон, направленный на развитие сегмента добровольного страхования жизни и определяющий новый вид страхования с инвестиционным составляющим — закон о долевом страховании жизни (ДСЖ).

Подробную информацию о нововведениях и открытых вопросах вы найдете в [нашем обзоре](#).

В России появятся налоговые правила для операций с криптовалютой

Соответствующие поправки к НК РФ внесены законопроектом № [1065710-7](#), который был принят во втором и третьем чтениях 26 ноября 2024 года.

Подробности в нашем [новом обзоре](#).

Мероприятия

Ведение бизнеса в России: юридические вопросы, налогообложение и риски для китайских компаний

14 февраля 2025 года

Семинар для китайских компаний, на котором специалисты ДРТ рассмотрят вопросы, связанные с ведением бизнеса в России, и ответят на самые актуальные вопросы.

[Подробности и регистрация](#)





www.delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ